

Textliche Festsetzungen:

Der westliche Giebel des Hauses Leipziger Straße 19 muß gestaltet werden. Zu Lasten des benachbarten Tankstellengrundstücks ist ein Fensterrecht einzuräumen.

Die in dem Durchführungsplan (Bebauungsplan i.S.d. BBauG) Ruhrschnellweg, Teilstück: Stadtgrenze Mülheim bis Papestraße, II. Änderung, vom 3. Juni 1960 für den vorliegenden Verfahrensbereich getroffenen Festsetzungen gelten als aufgehoben, soweit sie nicht in schwarz übernommen werden.

Kennzeichnung:



Bergbaustörzone

Unter den im Verfahrensgebiet liegenden Flächen geht der Bergbau um.