

**Textliche Festsetzungen:**

Folgende Dachneigungen sind vorgeschrieben:

II-geschossige Baukörper	= Satteldach 45°-48°
I-geschossige sowie IV- und V-geschossige Baukörper	= Flachdach

In den WR-Gebieten ist die Errichtung von Nebenanlagen i.s.d. § 14 (1) Baunutzungsverordnung ausgeschlossen.