



Aufgehoben durch Bebauungsplan 318/2  
 Rechtsverbindlich am 16.04.1982  
 Essen, den 05.05.94  
 Der Oberstadtdirektor  
 I.A.  
 (Dipl.-Ing. Sommer)  
 Stadtvermessungsdirektor

Blatteilung	Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk	Bestand	Bestehenbleibende Festsetzungen	Aufhebung alter Festsetzungen	Neufestsetzungen	Nachrichtliche Darstellungen	Vermerkte Darstellungen		
	<p><b>BEBAUUNGSPLAN</b>            „Mechtenberg“ – Verbandsgrünfläche Essen Nr. 21 tlw.            in Essen</p> <p>(nach § 16 der Verbandsordnung des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk in der geltenden Fassung in Verbindung mit § 188 Abs. 5 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I, S. 341))</p>	<p><b>Bestand</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Verkehrsfächen (Schiene)</li> <li>Verkehrsfächen (Straßen und Wege)</li> <li>Gewässer</li> <li>Gebäude (Hausnummer)</li> <li>Straßenbahn</li> <li>Höhenlinien (Lfd. Nr. des Eigentümerverzeichnisses)</li> </ul>	<p><b>Bestehenbleibende Festsetzungen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Begrenzungslinie</li> <li>Baulinie</li> </ul>	<p><b>Aufhebung alter Festsetzungen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Begrenzungslinie</li> <li>Baulinie</li> </ul>	<p><b>Neufestsetzungen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Grenze des räumlichen Geltungsbereiches</li> <li>Begrenzungslinie</li> <li>Private Grünfläche (Parkanlage)</li> </ul>	<p><b>Nachrichtliche Darstellungen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>festgesetzte Verkehrsfächen (Schiene)</li> <li>festgesetzte Verkehrsfächen (Straßen und Wege)</li> <li>Überschwemmungsgebiete</li> <li>Begrenzung der Wasserschutz zonen</li> <li>Begrenzung der Landschaftsflächen</li> </ul>	<p><b>Vermerkte Darstellungen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Begrenzung der Verbandsgrünflächen nach Verbandsverzeichnis</li> <li>Wasserwirtschaftliche Fläche für Zwecke der Emerschergenossenschaft (Abwasserbeseitigung)</li> </ul>		
<p><b>BLATT 1</b>            Maßstab 1:2000            Plan-Nummer 14 Gr. II Nr. 75/1</p>	<p>Stadtkreis Essen            Gem. Kray Flur 3, 4            Gem. Leithe Flur 1</p>	<p>Der Bebauungsplan besteht aus zeichnerischen Darstellungen in 2 Blättern und dem Eigentümerverzeichnis. Die Zusammengehörigkeit ist auf den einzelnen Teilen beurkundet.</p> <p>Essen, den 12. Jan. 1988</p> <p>Vermessungsdirektor</p>	<p>Die Übereinstimmung der Bestandsangaben mit dem Liegenschaftskataster und der Örtlichkeit wird bescheinigt.</p> <p>Verwendete Unterlagen:            Amtl. Kartenwerk des Verm.- und Katasteramtes der Stadt Essen            Essen, den 5. Jan. 1988</p> <p>Essen, den 12. Jan. 1988</p> <p>Vermessungsdirektor</p>	<p>Für die Erarbeitung des Planentwurfs.</p> <p>Essen, den 12. Jan. 1988</p> <p>Vermessungsdirektor</p>	<p>An der Aufstellung dieses Planes hat alle Straßenbausträger mitgewirkt.</p> <p>Essen, den 12. Jan. 1988</p> <p>Der Verbandsdirektor I.A.</p>	<p>Dieser Planentwurf gehört zum Beschluß des Verbandsausschusses des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk hat diesem Bebauungsplan am 12. 9. 68 zugestimmt. (Beschluß-Nr. 4-9-67) nach welchem der Plan als Satzung aufgestellt und zu diesem Zweck ausgelegt werden soll.</p> <p>Essen, den 12. 9. 68</p> <p>Vorsitzender</p>	<p>Der Verbandsdirektor des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk hat diesem Bebauungsplan am 12. 9. 68 zugestimmt. (Beschluß-Nr. 4-9-67) nach welchem der Plan als Satzung beschlossen worden ist.</p> <p>Essen, den 12. 9. 68</p> <p>Der Verbandsdirektor I.A.</p> <p>Vermessungsdirektor</p>	<p>Dieser Bebauungsplan gehört zum Beschluß des Verbandsausschusses des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk vom 10. 9. 68 durch den der Plan als Satzung beschlossen worden ist.</p> <p>Essen, den 12. 9. 68</p> <p>Vorsitzender</p>	<p>Gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 (BGBl. I, S. 341) ist dieser Plan mit Verfügung vom 3. Dez. 1968 (Az. 231-125.4 (ESSEN) 12/68) und im Regierungsblatt am 6. 3. 69 genehmigt worden.</p> <p>Landesbaubehörde Ruhr</p> <p>Essen, den 12. 1. 1969</p> <p>Vorsitzender</p>

