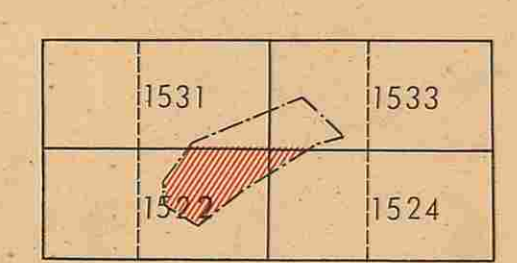


Mit Rücksicht auf die Parzellenrechtsprechung sind die förmliche Feststellung des Durchführungplanes sowie Ort und Zeit der Auslegung des Planes und der Erläuterungen vorsorglich erneut gemäß § 11 des Aufbaugesetzes NW ortsüblich im Amtsblatt der Stadt Essen vom 30. Okt. 1971 bekannt gemacht worden.

Essen, den 17. März 1976
 Oberstadtdirektor
 LA
Küttler

Stadt Essen 1522
 1524
 Gemarkung Werden Heidhausen
 Flur 2 5
 Maßstab 1:500



Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller
 Stand vom 1.8.1960

	vorhandene Gebäude
	Ruinen
	Kellergeschosse
	sichtbare Kellermauern
	Fundamente
	z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Fluchtlinien und Grenzen

	vorhandener Zustand = schwarz		neuer Zustand = rot
	Grundbuchgrenze vorgeschlagene veränderliche Grenze		Baulinie vorhandener Gebäude
	Fluchtlinie		bewegliche Baulinie
	Flucht u. Baulinie		Begrenzung der öffentlichen Grünfläche
	Baulinie		Plangebietsgrenze

Geschosshöhen

	III Geschosshöhe vorhandener Gebäude
	III Geschosshöhe neuer Gebäude
	II abgeänderte Geschosshöhe vorhandener Gebäude
	III 3 Vollgeschosse und zurückgesetztes Vollgeschoss

Nutzungsart und Bebauungsweise

	Wohnnutzung		Gewerbl. Nutzung
	Gemischte Nutzung		Öffentl. Nutzung
	Baugebiete		Sondernutzung

Verkehrs- und Grünflächen

	Öffentliche Verkehrsflächen		Öffentliche Grünflächen
	Nichtöffentliche Verkehrsflächen		Verbands-Grünflächen
	Dauerkleingärten		Private Grünflächen

Sonstige Signaturen

	Straßenachse		Messungslinie
	vorhanden		geplant
	Straßenbahngleisachse		Vergrößerungen oder Verkleinerungen
	Weitere Signaturen siehe DIN Verm. 20 und Katasterverschriften		

Nachdruck und Vervielfältigungen jeder Art, auch einzelner Teile, sowie die Anfertigung von Vergrößerungen oder Verkleinerungen sind verboten und werden auf Grund des Urheberrechtsgesetzes gerichtlich verfolgt.

Durchführungsplan
 Pustenberg
 mit Sonderplänen und Erläuterungen

Nr. 180

Essen, den 20. Juli 1960

	Baudezernat
	Beigeordneter

Essen, den 9. September 1960

	Oberstadtdirektor
	Beigeordneter

Essen, den 11. November 1960

	Oberstadtdirektor
	Beigeordneter

Essen, den 27. Juli 1961

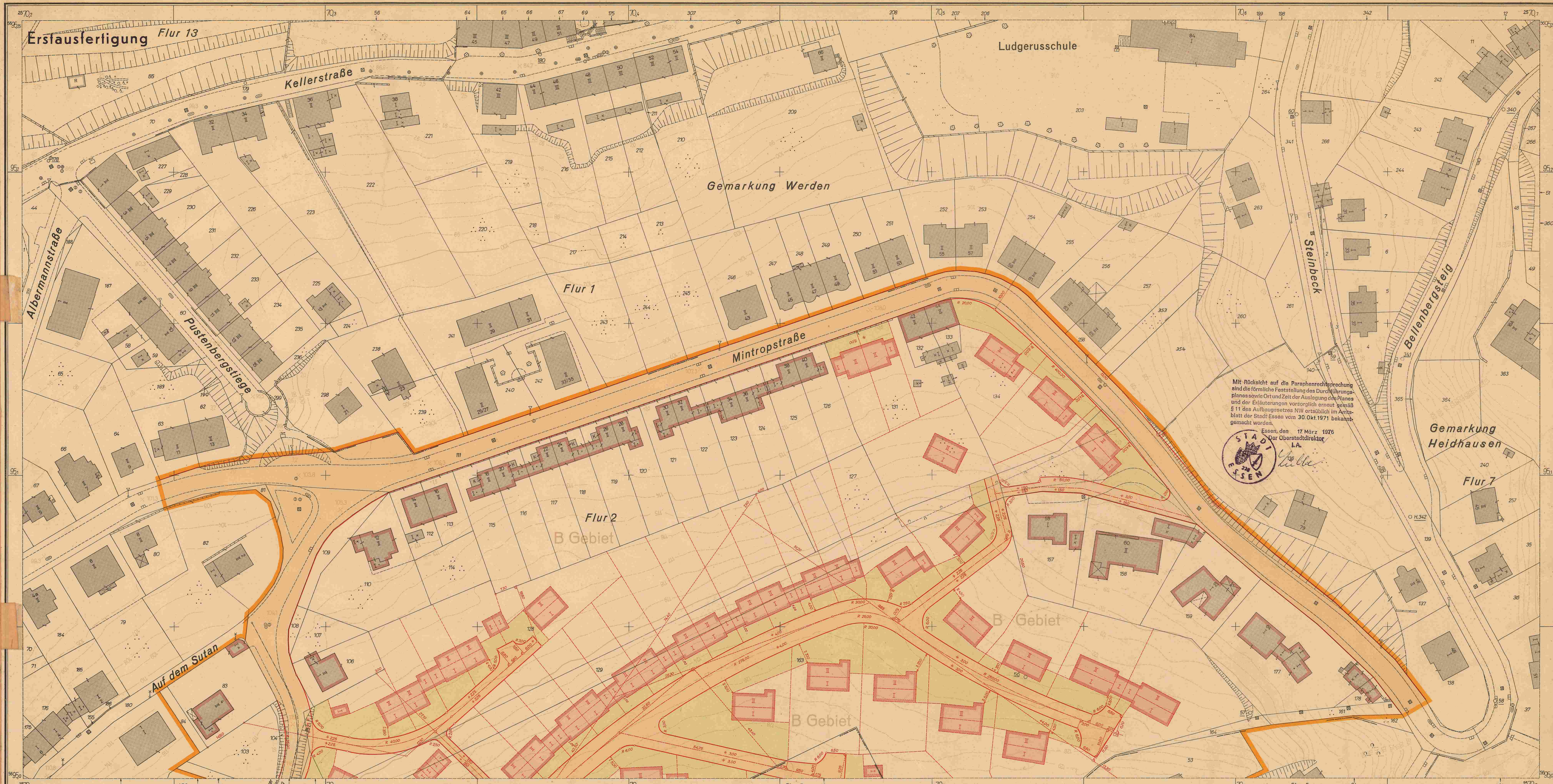
	Minister für Wohnungsbau
	Landes-Nachrichtendienst

Essen, den 30. Oktober 1961

	Oberstadtdirektor
	Beigeordneter

Essen, den 14. 10. 1960

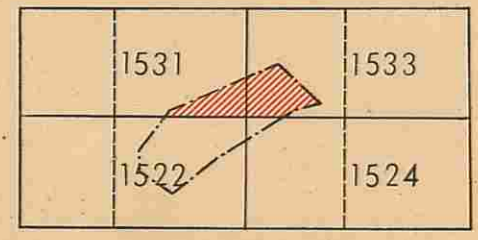
	Oberstadtdirektor
	Beigeordneter



MIT Rückslcht auf die Paraphenrechtssprechung
 sind die förmliche Feststellung des Durchführungs-
 Planes sowie Ort und Zeit der Auslegung des Planes
 und der Erläuterungen vorsorglich erneut gemäß
 § 11 des Aufbaugesetzes NW ortsüblich im Amts-
 blatt der Stadt Essen vom 30. Okt. 1971 bekannt-
 gemacht worden.
 Essen, den 17. März 1975
 Der Oberstadtdirektor
 I. A.



Stadt Essen 1531
 1533
 Gemarkung Werden Heidhausen
 Flur 2 5
 Maßstab 1:500



Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller		Fluchtlinien und Grenzen	
Stand vom 1.8.1960		neuer Zustand = rot	
	vorhandene Gebäude		vorhandener Zustand = schwarz
	Ruinen		neuer Zustand = rot
	Kellergeschosse		Grundbuchgrenze vorgeschlagene veränderliche Grenze
	sichtbare Kellermauern		Fluchtlinie
	Fundamente		Flucht u. Baulinie
	z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile		Baulinie

Geschöszahlen		Nutzungsart und Bauweise	
	III Geschöszahl vorhandener Gebäude		Wohnnutzung
	II Geschöszahl neuer Gebäude		Gemischte Nutzung
	I Geschöszahl vorhandener Gebäude		Gewerbl. Nutzung
	III* 3 Vollgeschosse und zurückgesetztes Vollgeschösz		Öffentl. Nutzung
			Sondernutzung

Verkehrs- und Grünflächen		Sonstige Signaturen	
	Öffentliche Verkehrsflächen		Straßenachse
	Nichtöffentliche Verkehrsflächen		Messungslinie
	Dauerkleingärten		Straßenbahngleisachse
	Öffentliche Grünflächen		Sonstige Signaturen
	Verbands-Grünflächen		
	Private Grünflächen		

Durchführungsplan
Pustenberg
 mit Sonderplänen und Erläuterungen

Nr. 180

Essen, den 20. Juli 1960
 Liegenschaftsverwaltung
 Stadtplanungsamt
 Bauleitung: *[Signature]*
 Baudirektor: *[Signature]*
 Beigeordneter: *[Signature]*

Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes vom 29. 4. 1952 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 7. Sept. 1950 aufgestellt.
 Essen, den 9. September 1960
 Der Oberstadtdirektor
[Signature]
 Beigeordneter

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes vom 29. 4. 1952 in der Zeit vom bis 10. 11. 1960 offengelegen.
 Essen, den 11. November 1960
 Der Oberstadtdirektor
 I. A. *[Signature]*
 Obervermessungsrat

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes vom 29. 4. 1952 (GS. NW. S. 454) ist mit Verfügung vom 21. Juli 1961 beauftragt worden, daß dieser Plan mit den Zielen des Liegenschaftsübernahmest. A. 2. 11. 1951 (Essen) betr. Baustufen - vom 19. 6. 1961 liegt vor.
 Essen, den 21. Juli 1961
 Der Minister für Wirtschaft und Landes Nordrhein-Westfalen
 Außenstelle Essen, der Ruhr
[Signature]
 Beigeordneter

Änderungen:
 Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes vom 29. 4. 1952 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 25. 10. 1961 förmlich festgestellt worden.
 Essen, den 30. Oktober 1961
 Der Oberstadtdirektor
 I. A. *[Signature]*
 Beigeordneter