



Ersetzt durch Bebauungsplan  
Nichtverbindlich am  
12. März 1976  
15.7.1961  
15.7.1959  
13. Dez. 1974  
Der Oberstadtdirektor

Mit Rücksicht auf die Paraphenrechtsprechung  
sind die förmliche Feststellung des Durchführungs-  
planes sowie Ort und Zeit der Auslegung des Planes  
und der Erläuterungen sorgfältig erneuert gemäß  
§ 11 des Aufbaugesetzes NW ortsüblich im Amts-  
blatt der Stadt Essen vom 13. Dez. 1974 bekannt-  
gemacht worden.

Essen, den 12. März 1976  
Der Oberstadtdirektor  
I.A.  
Essen

**Stadt Essen** 4541  
4532  
Gemarkung Essen  
Flur 128, 129, 136  
Maßstab 1:500

4484	4542	4544
4483	4541	4543
4474	4532	4534

**Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller**  
Stand vom 15.7.1959

vorhandene Gebäude  
Ruinen  
Kellergeschosse  
sichtbare Kellermauern  
Fundamente  
z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

**Fluchtlinien und Grenzen**

vorhandener Zustand = schwarz  
neuer Zustand = rot

Grundbuchgrenze || vorgeschlagene veränderliche Grenze  
Fluchtlinie  
Flucht u. Baulinie  
Baulinie

**Geschoßzahlen**

III Geschoßzahl vorhandener Gebäude  
II abgeänderte Geschoßzahl  
vorhandener Gebäude

**Nutzungsart und Bebauungsweise**

Wohnnutzung  
Gemischte Nutzung  
Baugebiete

Gewerbl. Nutzung  
Öffentl. Nutzung  
Sondernutzung

**Verkehrs- und Grünflächen**

Öffentliche Verkehrsflächen  
Nichtöffentliche Verkehrsflächen  
Dauerkleingärten

Öffentliche Grünflächen  
Verbands-Grünflächen  
Private Grünflächen

**Sonstige Signaturen**

Straßenachse  
Messungslinie

vorhanden  
geplant

Strassenbahngleise  
Weitere Signaturen siehe DIN Verm. 20 und Katasterverschriften

Nachdruck und Vervielfältigungen jeder Art  
auch einzelner Teile, sowie die Anfertigung  
von Vergrößerungen oder Verkleinerungen  
sind verboten und werden auf Grund des  
Urheberrechtsgesetzes gerichtlich verfolgt.

**Durchführungsplan Huysenallee**  
von Heinrichstraße bis Hohenzollernstraße Nr.160  
I. Änderung zu Nr. 122 mit Erläuterungen

Essen, den 12. August 1959  
Liegenschaftsverwaltung  
Liegenschaftsdirektor

Stadtplanungsamt  
Baudirektor

Tiergarten  
Baudirektor

Essen, den 14. September 1959  
Der Oberstadtdirektor

Baudezernat: *S. Hoyer* Beigeordneter

Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes  
vom 29.4.1952 durch Beschluß des Rates der Stadt  
vom 10.5.1959 aufgestellt.  
Essen, den 14. September 1959  
Der Oberstadtdirektor

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes  
vom 29.4.1952 in der Zeit vom 6. NOV. 1959  
bis 3. DEZ. 1959 offengelegen.  
Essen, den 27. DEZ. 1959  
Der Oberstadtdirektor

Obervermessungsamt  
I.A.

Überprüft gemäß § 2 Abs. 3 des Aufbaugesetzes vom 29.4.1952 und gemäß §§ 1, 16,  
19, 21 und 22 des Pr. Gesetzes betr. Verbandordnung für den Siedlungsverband  
Ruhrkohlenbezirk vom 5.5.1920/29.7.1929.  
Durch diesen Durchführungsplan werden Verbandsbelange berührt.  
Die gültliche Äußerung des Verbandsausschusses zu diesem Durchführungsplan  
betr. Siedlungs- vom 28. Januar 1960 liegt vor.  
Essen, den 23. Juni 1960  
Der Verbandsdirektor  
des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes vom 29.4.1952  
ist mit Verfügung vom 2.3.1960  
bestätigt worden, daß dieser Plan mit den Zielen des  
Leitplans übereinstimmt.  
Essen, den 23. Juni 1960  
Der Minister für Wiederaufbau  
des Landes Nordrhein-Westfalen  
Außenstelle Essen

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes vom  
29.4.1952 durch Beschluß des Rates der Stadt vom  
9.6.1960 förmlich festgestellt worden.  
Essen, den 9. Juni 1960  
Der Oberstadtdirektor

**Änderungen:**

Beigeordneter

