



Mit Rücksicht auf die Paraphenrechtsprechung sind die förmliche Feststellung des Durchführungsplanes sowie Ort und Zeit der Auslegung des Planes und der Erläuterungen vorsorglich erneut gemäß § 11 des Aufbaugesetzes NW ortsüblich im Amtsblatt der Stadt Essen vom 13. Dez. 1974 bekanntgemacht worden.

Essen, den 23. Feb. 1976
 Der Oberstadtdirektor
 [Signature]

Stadt Essen 5541
 Gemarkung Essen
 Flur 19, 29, 37
 Maßstab 1:500

6453	6511	6513
5484	5542	5544
5483	5541	5543

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller
 Stand vom 27.4.1957

- vorhandene Gebäude
- Ruinen
- Kellergeschosse
- sichtbare Kellermauern
- Fundamente
- z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Fluchtlinien und Grenzen

- vorhandener Zustand = schwarz
- neuer Zustand = rot
- Eigentumsgrenze
- vorgeschlagene veränderliche Grenze
- Grundbuchgrenze
- Fluchtlinie
- Baulinie
- bewegliche Baulinie
- Grünflächengrenze
- Plangebietsgrenze

Geschözzahlen

- III Geschözzahl vorhandener Gebäude
- IIII Geschözzahl neuer Gebäude
- II III abgeänderte Geschözzahl vorhandener Gebäude

Nutzungsart und Bauungsweise

- Wohnnutzung
- Gemischte Nutzung
- Reihen- bzw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit
- Einzel- bzw. Doppelhäuser = Randkolorit
- Gewerbl. Nutzung
- Offentl. Nutzung
- Flächenkolorit
- Randkolorit

Verkehrs- und Grünflächen

- Öffentliche Verkehrsflächen
- Verbands-Verkehrsflächen
- Nichtöffentliche Verkehrsflächen
- Dauerkleingärten
- Öffentliche Grünflächen
- Verbands-Grünflächen
- Private Grünflächen

Verkehrseinrichtung

- vorhanden
- geplant
- Straßenbahngleisachse
- Sonstige Signaturen
- Straßenachse
- Messungslinie

Weitere Signaturen siehe DIN Verm. 20 und Katastervorschriften

Durchführungsplan Nr. 132
 Viehofer Str.-Beisingstr.-Stoppenberger Str.
 mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht

Essen, den 13. Juli 1957
 Liegenschaftsverwaltung
 Stadtplanungsamt
 Liegenschaftsdirektor
 Oberbaudirektor
 Baudirektor
 Baudezernat
 Beigeordneter

Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 15. 7. 1957 aufgestellt.
 Essen, den 16. Juli 1957
 Oberstadtdirektor
 Beigeordneter

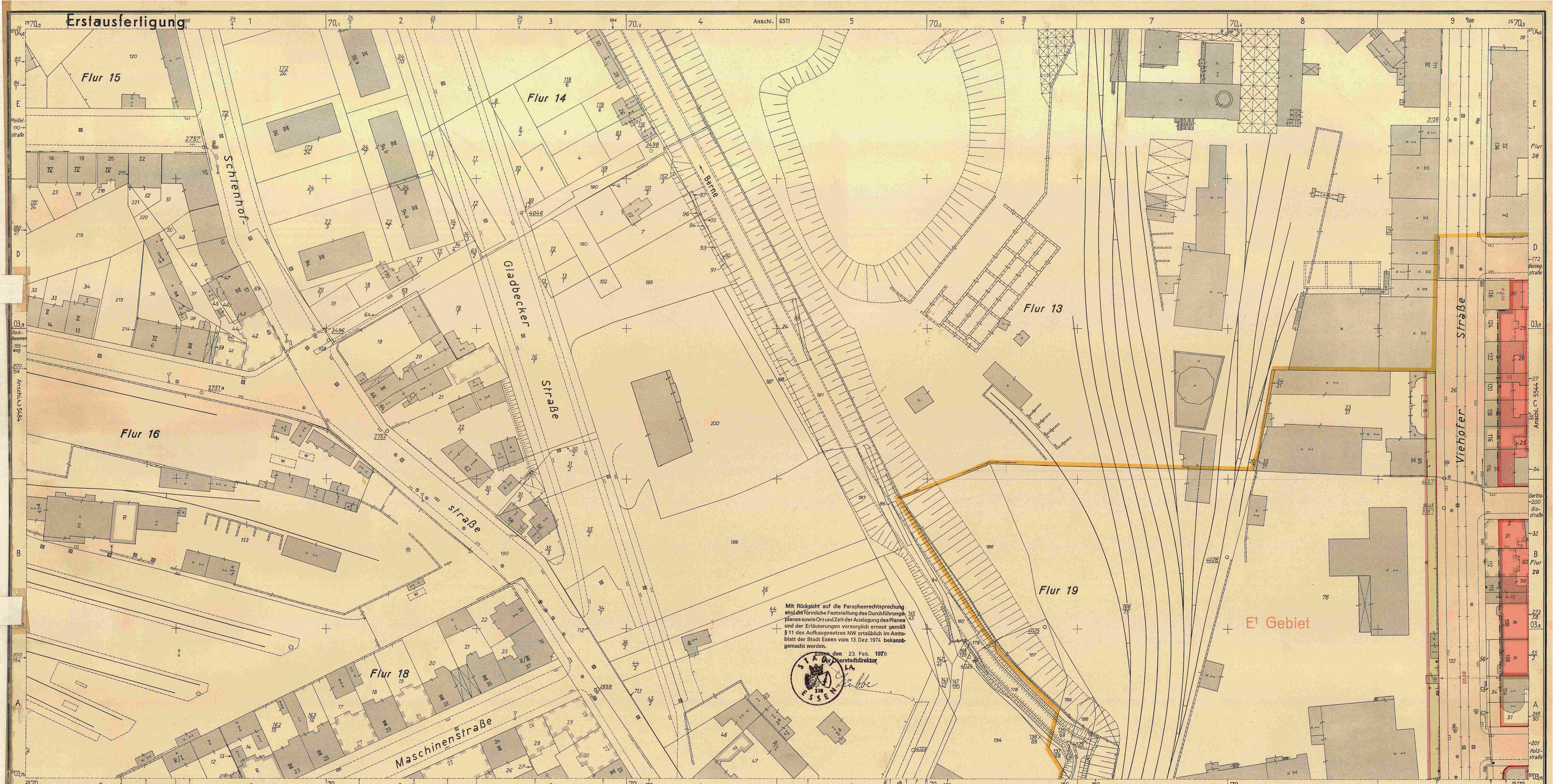
Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 in der Zeit vom 16. Aug. 1957 bis 12. Sep. 1957 offengelegen.
 Essen, den 17. Sep. 1957
 Stadtmessungsamt
 Liegenschaftsrat

Überprüft gemäß § 2 Abs. 3 des Aufbaugesetzes für NRW vom 29. 4. 1950 in der Fassung vom 29. 4. 1952 und gemäß § 1, 16, 19, 21 und 22 des Pr. Gesetzes betr. Verbandsordnung für den Städtischen Bauverband Ruhrkohlenbezirk vom 5. 5. 1920 29. 7. 1929.
 Durch diesen Durchführungsplan werden Verbandsbelange berührt.
 Die gültigen Verbandsvorschriften zu diesem Durchführungsplan betr. Essen, den 25. 4. 1958.
 Essen, den 25. 4. 1958
 Der Verbandsdirektor des Städtischen Bauverbandes Ruhrkohlenbezirk
 A. A.
 Vermessungsdirektor

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 (GV. Bl. NW. S. 75) ist mit Verfügung vom 25. 2. 1958 34/58/14/58 dieser Plan genehmigt worden.
 Essen, den 18. März 1958
 Der Minister für Wiederaufbau des Landes Nordrhein-Westfalen
 Außenstelle Essen
 Regierungs-Rat

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 3. März 1958 förmlich festgestellt worden.
 Essen, den 18. März 1958
 Oberstadtdirektor
 Beigeordneter

Änderungen:



Mit Rücksicht auf die Paraphenrechtsprechung sind die förmliche Feststellung des Durchführungsplanes sowie Ort und Zeit der Auslegung des Planes und der Erläuterungen vorsorglich erneut gemäß § 11 des Aufbaugesetzes NW ortsüblich im Amtsblatt der Stadt Essen vom 13. Dez. 1974 bekanntgemacht worden.

Essen, den 23. Feb. 1975
 Der Oberstadtdirektor
 [Signature]

Stadt Essen 5542
 Gemarkung Essen
 Flur
 Maßstab 1:500

6453	6511	6513
5484	5542	5544
5483	5541	5543

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller
 Stand vom 27.4.1957

vorhandene Gebäude
 Ruinen
 Kellergeschosse
 sichtbare Kellermauern
 Fundamente
 z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Fluchtlinien und Grenzen

vorhandener Zustand = schwarz
 neuer Zustand = rot

Eigentumsgrenze
 Grundbuchgrenze
 Fluchtlinie
 Flucht u. Baulinie

Geschözzahlen

III Geschözzahl vorhandener Gebäude
 III Geschözzahl neuer Gebäude
 II III abgeänderte Geschözzahl vorhandener Gebäude

Nutzungsart und Bebauungsweise

Wohnnutzung
 Gemischte Nutzung
 Reihen- bzw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit
 Einzel- bzw. Doppelhäuser = Randkolorit

Verkehrs- und Grünflächen

Öffentliche Verkehrsflächen
 Verkehrs-Verkehrsflächen
 Nichtöffentliche Verkehrsflächen
 Dauerkleingärten

Verkehrseinrichtung

Straßenbahngleise
 Sonstige Signaturen
 Straßendämme
 Messungslinie

Durchführungsplan Nr. 132
 Viehofer Str.-Beisingstr.-Stoppenberger Str.
 mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht

Essen, den 13. Juli 1957

Stadtplanungsamt
 Bauern
 Baudezernat
 Beigeordneter

Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß des Rates der Stadt Essen vom 15.7.1957 aufgestellt.

Essen, den 16. Juli 1957
 Der Oberstadtdirektor
 Beigeordneter

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 in der Zeit vom 16. AUG. 1957 bis 12. SEP. 1957 ausgelegt.

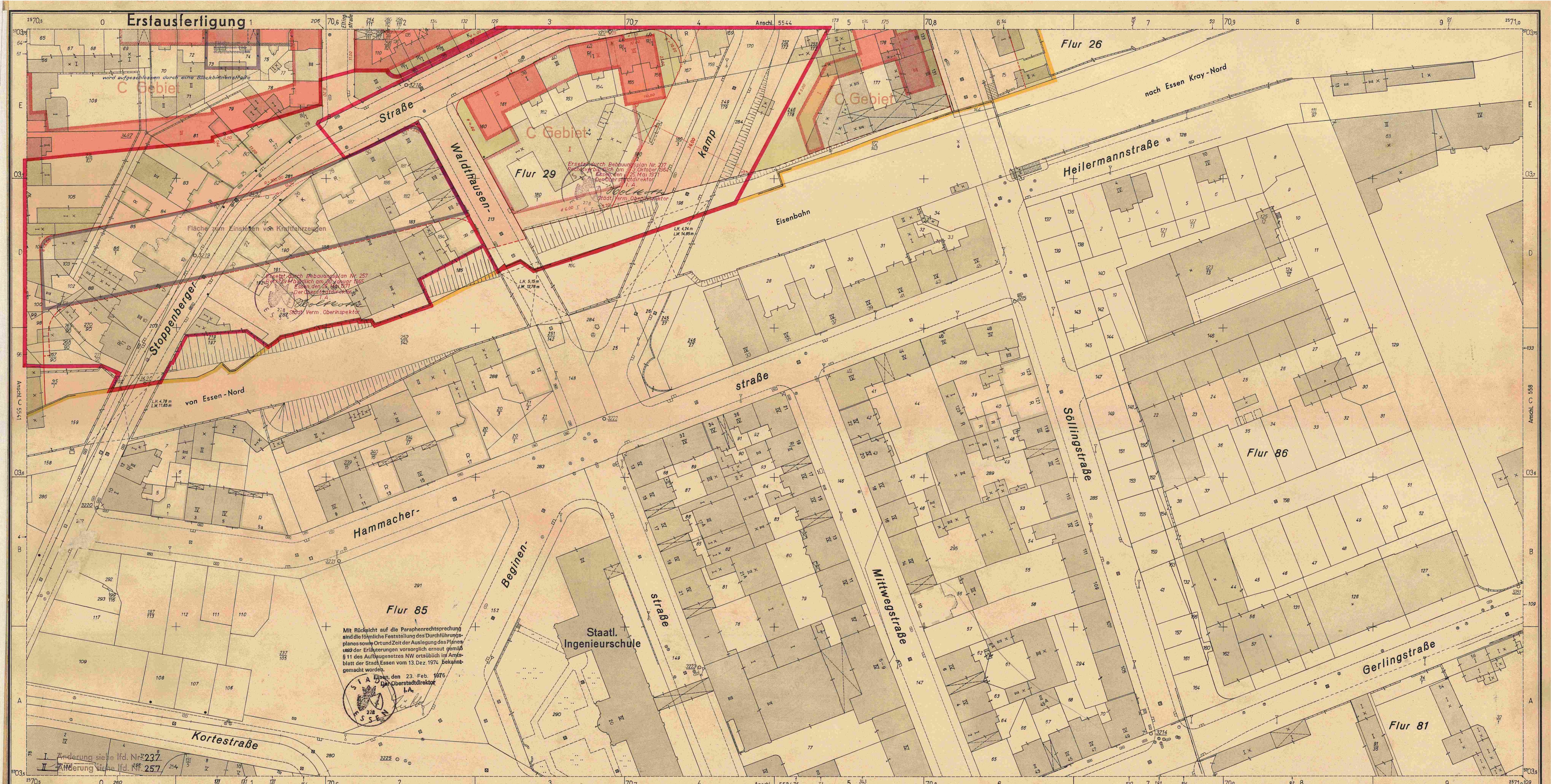
Essen, den 17. SEP. 1957
 Der Oberstadtdirektor
 Beigeordneter

Überprüft gemäß § 2 Abs. 3 des Aufbaugesetzes für NRW vom 29.4.1950 in der Fassung vom 29.4.1952 und gemäß §§ 1, 16, 19, 21 und 22 des Pr. Gesetzes betr. Verbandsordnung für den Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk vom S. 5. 1920/29. 7. 1929.

Essen, den 28. 2. 1958
 Der Minister für Wiederaufbau
 des Landes Nordrhein-Westfalen
 Außenstelle Essen

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß des Rates der Stadt Essen vom 13.3.1958 förmlich festgestellt worden.

Essen, den 18. März 1958
 Der Oberstadtdirektor
 Beigeordneter



Stadt Essen 5543
 Gemarkung Essen
 Flur 29
 Maßstab 1:500

6453	6511	6513
5484	5542	5544
5483	5541	5543

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller
 Stand vom 27.4.1957

- vorhandene Gebäude
- Ruinen
- Kellergeschosse
- sichtbare Kellermauern
- Fundamente
- l. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Fluchtlinien und Grenzen

- vorhandener Zustand = schwarz
- neuer Zustand = rot
- Eigentumsgrenze
- Grundbuchgrenze || vorgeschlagene veränderliche Grenze
- Fluchtlinie
- Flucht u. Baulinie
- Baulinie
- bewegliche Baulinie
- Grüflächengrenze
- Plangebietsgrenze

Geschöszahlen

- III Geschöszahl vorhandener Gebäude
- IIII Geschöszahl neuer Gebäude
- IIII abgeänderte Geschöszahl vorhandener Gebäude

Nutzungsart und Bebauungsweise

- Wohnnutzung
- Gewerbl. Nutzung
- Gemischte Nutzung
- Offenil. Nutzung
- Reihen- bzw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit
- Einzel- bzw. Doppelhäuser = Rankolorit

Verkehrs- und Grünflächen

- Öffentliche Verkehrsflächen
- Verbands-Verkehrsflächen
- Nichtöffentliche Verkehrsflächen
- Dauerkleingärten
- Öffentliche Grünflächen
- Verbands-Grünflächen
- Private Grünflächen

Verkehrseinrichtung

- vorhanden
- Straßenbahngleisachse
- Sonstige Signaluren
- Straßenachse
- Messungslinie
- Weitere Signaluren siehe DIN Verm. 20 und Katastervorschriften

Durchführungsplan Nr. 132
 Viehofer Str.-Beisingstr.-Stoppenberger Str.
 mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht

Essen, den 13. Juli 1957
 Liegenschaftsverwaltung
 Stadtplanungsamt
 Liegenschaftsdirektor
 Baudezernat

Essen, den 15. Juli 1957
 Oberbauamt
 Bauinspektor
 Beigeordneter

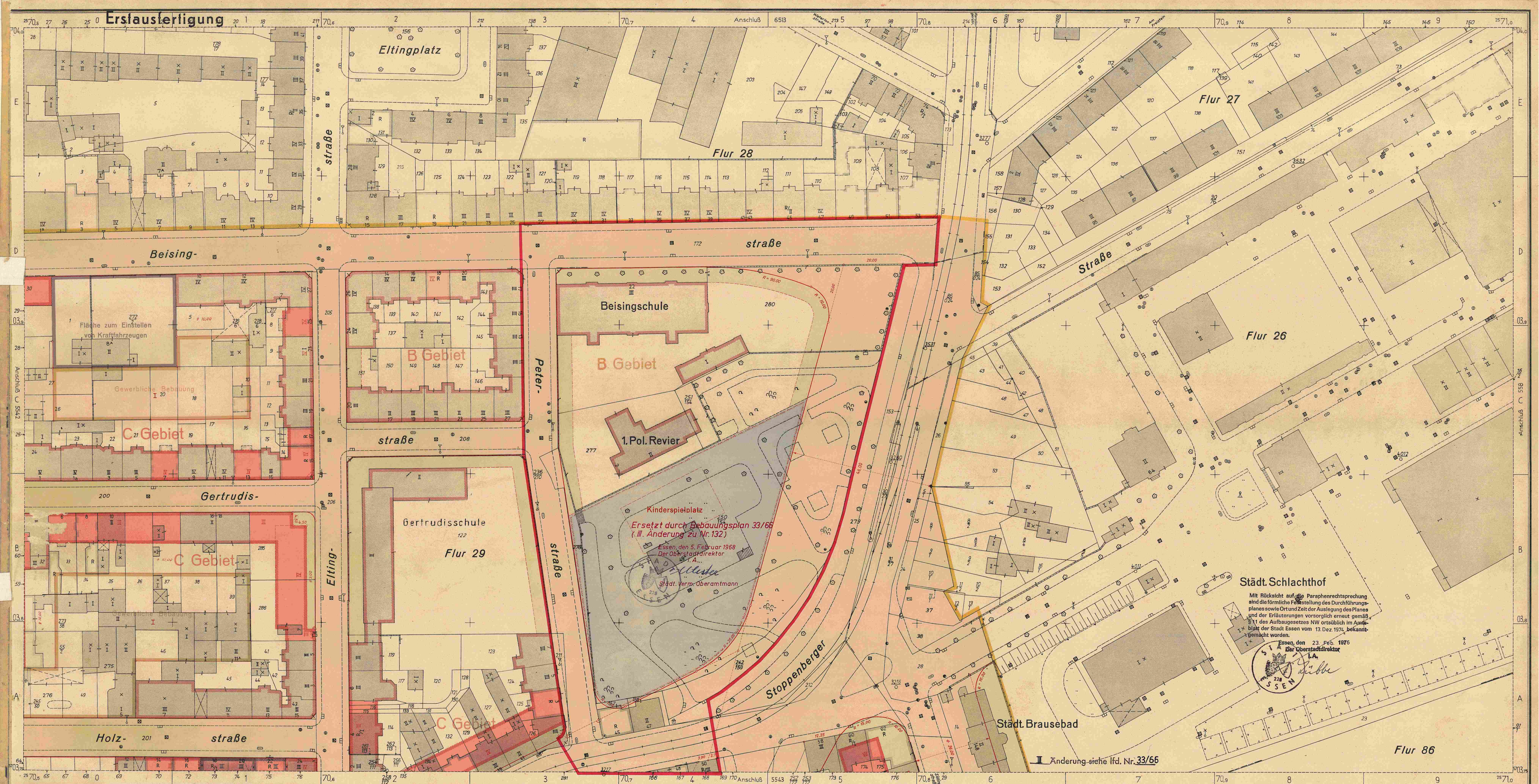
Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß des Rates der Stadt Essen, den 15. Juli 1957 aufgestellt.
 Essen, den 17. Sep. 1957
 Der Oberstadtdirektor
 Beigeordneter

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 in der Zeit vom 16. Aug. 1957 bis 12. Sep. 1957 offengelegen.
 Essen, den 17. Sep. 1957
 Stadtvermessungsamt
 Liegenschaftsdirektor

Überprüft gemäß § 2 Abs. 3 des Aufbaugesetzes für NRW vom 29.4.1950 in der Fassung vom 29.4.1952 und gemäß §§ 1, 16, 19, 21 und 22 des Pt. Gesetzes betr. Verbandsordnung für die Siedlungsverbände Ruhrkohlenbezirk vom 5.5.1920/29.7.1929.
 Durch den Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk werden Verbandsbelange berührt.
 Der Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk hat diesen Durchführungsplan am 25. Oktober 1957 genehmigt.
 Essen, den 25. Okt. 1957
 Der Verbandsdirektor
 des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk
 Vermessungsleiter

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GV. Bl. NW. S. 75) ist mit Zustimmung des Rates der Stadt Essen vom 13.23.1958 förmlich festgestellt worden.
 Essen, den 25.2.1958
 Der Minister für Wiederaufbau des Landes Nordrhein-Westfalen
 Außenstelle Essen

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß des Rates der Stadt Essen, den 31. Oktober 1957 beschlossen.
 Essen, den 31. Oktober 1957
 Der Oberstadtdirektor
 Beigeordneter



Stadt Essen 5544
 Gemarkung Essen
 Flur 26, 27, 28, 29.
 Maßstab 1:500

6453	6511	6513
5484	5542	5544
5483	5541	5543

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller
 Stand vom 27.4. 1957

vorhandene Gebäude
 Ruinen
 Kellergeschosse
 sichtbare Kellermauern
 Fundamente
 i. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Fluchtlinien und Grenzen

vorhandener Zustand = schwarz
 Eigentumsgrenze
 Grundbuchgrenze || vorgeschlagene veränderliche Grenze
 Fluchtlinie
 Flucht u. Baulinie

neuer Zustand = rot
 vorhandener Zustand = schwarz
 Baulinie
 bewegliche Baulinie
 Grünflächengrenze
 Plangebietsgrenze

Geschosshöhen

III Geschosshöhe vorhandener Gebäude
 III Geschosshöhe neuer Gebäude
 II III abgeänderte Geschosshöhe vorhandener Gebäude

Nutzungsart und Bauweise

Wohnnutzung
 Gemischte Nutzung
 Reih- bzw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit
 Einzel- bzw. Doppelhäuser = Randkolorit

Gewerbliche Nutzung
 Öffentl. Nutzung

Verkehrs- und Grünflächen

Öffentliche Verkehrsflächen
 Verbands-Verkehrsflächen
 Nichtöffentliche Verkehrsflächen
 Dauerkleingärten

Öffentliche Grünflächen
 Verbands-Grünflächen
 Private Grünflächen

Verkehrseinrichtung

vorhanden
 Straßenbahngleise
 Sonstige Signaturen
 Straßennetze
 Messungslinie

geplant

Weitere Signaturen siehe DIN Verm. 20 und Katastervorschriften

Durchführungsplan Nr. 132
 Viehofer Str.- Beisingstr.- Stoppenberger Str.
 mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht

Essen, den 13. Juli 1957

Liegenschaftsverwaltung
 Stadtplanungsamt
 Bauamt
 Liegenschaftsdirektor
 Oberbauamt
 Baudirektor
 Beigeordneter

Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 durch Beschluß des Rates der Stadt Essen vom 15. 7. 1957 aufgestellt.
 Essen, den 16. Juli 1957
 Der Oberstadtdirektor

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 in der Zeit vom 16. 10. 1957 bis 12. SEP. 1957 offengelegen.
 Essen, den 17. SEP. 1957
 Stadtvermessungsamt
 Liegenschaftsamt

Überprüft gemäß § 2 Abs. 3 des Aufbaugesetzes für NRW vom 29. 4. 1950 in der Fassung vom 4. 1952 und gemäß §§ 1, 16, 19, 21 und 22 des P. Gesetzes betr. Verbandsordnung für den Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk vom 5. 5. 1920 29. 7. 1929.
 Essen, den 23. 2. 1958
 Der Minister für Wiederaufbau
 des Landes Nordrhein-Westfalen
 Außenstelle Essen
 Vermessungsdirektor

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 (GV. Bl. NW. S. 75) ist mit Verfüugung vom 25. 2. 1958 dieser Plan genehmigt worden.
 Essen, den 23. 2. 1958
 Der Minister für Wiederaufbau
 des Landes Nordrhein-Westfalen
 Außenstelle Essen
 Beigeordneter

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 durch Beschluß des Rates der Stadt Essen vom 13. 3. 1958 förmlich festgestellt worden.
 Essen, den 18. März 1958
 Der Oberstadtdirektor

Anderungen: Die blau eingetragene Änderung hat der Rat der Stadt am 30. Oktober 1957 beschlossen.
 Essen, den 31. Oktober 1957
 Der Oberstadtdirektor
 Beigeordneter