



Dieses Blatt ist komplett aufgehoben !!!

Ersetzt durch Durchführungsplan 185
Rechtsverbindlich am 24. Dezember 1951
Essen, den 10. Juni 1974
Der Oberstadtdirektor
I. A.
Lübbe
Städt. Verm. Amtmann

Aufgehoben durch Bebauungsplan B/74
Rechtsverbindlich am 12. August 1977
Essen, den 1. September 1977
Der Oberstadtdirektor
I. A.
Lübbe
Städt. Verm. Amtmann

Aufgehoben durch Bebauungsplan Nr. 2106
Rechtsverbindlich am 21. 10. 2006
Essen, den 27. 08. 2007
Der Oberbürgermeister

Aufgehoben durch Bebauungsplan 4185
Rechtsverbindlich am 14. 12. 1985
Essen, den 22. 12. 1985
Der Oberstadtdirektor
I. A.

Aufgehoben durch Bebauungsplan Nr. 260
Rechtsverbindlich am 22. 05. 1965
Essen, den 27. 8. 2007
Der Oberbürgermeister

Überprüft gemäß § 2, Abs. 3 des Aufbaugesetzes für NRW vom 29. 4. 1950 in der Fassung vom 29. 9. 1952 und gemäß § 8 1, 10, 11, 21 und 22 des Dr. Landesgesetz über die Verbandsorganisation für die Stadt Essen und die Ruhrkohlenbezirke vom 8. 8. 1920 / 23. 7. 1929.
Durch diesen DURCHFÜHRUNGSPLAN werden Verbandsbelange berührt.
Die tatsächliche Ausübung des Verbandsausschusses zu diesem DURCHFÜHRUNGSPLAN - betr. Bauarbeiten - vom 2. 7. 1953 liegt vor.
Esse, den 6. Januar 1956
Der Verbandsdirektor
des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk
Vermessungsamt

Mit Rücksicht auf die Paraphenrechtsprechung sind die förmliche Feststellung des Durchführungsplanes sowie Ort und Zeit der Auslegung des Planes und der Erläuterungen vorsorglich erneut gemäß § 11 des Aufbaugesetzes NW ortsüblich im Amtsblatt der Stadt Essen vom 27. 9. 74 bekannt gemacht worden.
Essen, den 3. 10. 1974
Der Oberstadtdirektor
I. A.
Städt. Verm. Amtmann

Stadt Essen 5512
Gemarkung Essen
Flur 64, 65, 71, 72, 73, 74, 76, 77, 131, 132
Maßstab 1: 500

5474	5532	5534	5572
5473	5531	5533	5571
5464	5522	5524	5562
5463	5521	5523	5561
5454	5512	5514	5512

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller
Stand vom 10. 6. 1955
vorhandene Gebäude
Ruinen
Kellergeschosse
sichtbare Kellermauern
Fundamente
z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Fluchtlinien und Grenzen
neuer Zustand = rot
vorhandener Zustand = schwarz
Eigentumsgrenze
Grundbuchgrenze || vorgeschlagene veränderliche Grenze
Fluchtlinie
Flucht u. Baulinie

Geschoszbahlen
III Geschoszbahl vorhandener Gebäude
II Geschoszbahl neuer Gebäude
II II abgeänderte Geschoszbahl
vorhandener Gebäude

Nutzungsart und Bauungsweise
Wohnnutzung
Gemischte Nutzung
Reihen- bzw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit
Einzel- bzw. Doppelhäuser = Randkolorit

Verkehrs- und Grünflächen
Öffentliche Verkehrsflächen
Verbands-Verkehrsflächen
Nichtöffentliche Verkehrsflächen
Dauerkleingärten
Öffentliche Grünflächen
Verbands-Grünflächen
Private Grünflächen

Verkehrseinrichtung
vorhanden
geplant
Straßenbahngleisachse
Sonstige Signaluren
Straßenachse
Messungslinie
Weitere Signaluren siehe DIN Verm. 20 und Katasterverschriften

Durchführungsplan Innenstadt
mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht Nr 118

Essen, den 12. Juli 1955
Für die richtige Darstellung des gegenwärtigen Zustandes, für den Entwurf, sowie für die Festlegung der neuen Fluchtlinien:
Der Oberstadtdirektor
Städt. Verm. Amtmann

Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 durch Beschluss des Rates der Stadt vom 20. 7. 1955 aufgestellt.
Essen, den 21. Juli 1955
Der Oberstadtdirektor
Städt. Verm. Amtmann

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 in der Zeit vom 13. 10. 55 bis 12. 11. 55 offengelegen.
Essen, den 22. 11. 1955
Der Oberstadtdirektor
Städt. Verm. Amtmann

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 (GV. NW. S. 75) ist mit Verfügung vom 8. 3. 1956
Essen, den 18. April 1956
Der Minister für Wirtschaft und Verkehr

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 durch Beschluss des Rates der Stadt vom 17. 4. 56 förmlich festgestellt worden.
Essen, den 18. April 1956
Der Oberstadtdirektor
Städt. Verm. Amtmann

Änderungen:
Die in grün eingetragene Änderung hat der Rat der Stadt am 16. Dez. 1953 beschlossen.
Essen, den 27. 12. 1953
Der Oberstadtdirektor
Städt. Verm. Amtmann



Dieses Blatt ist komplett aufgehoben!!!

Stadt Essen 5521
 Gemarkung Essen
 Flur 51, 58, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76
 Maßstab 1:500

5474	5532	5534	5572
5473	5531	5533	5571
5464	5522	5524	5562
5463	5521	5523	5561
5454	5512	5514	5552

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller
 Stand vom 10.6.1955
 vorhandene Gebäude
 Ruinen
 Kellergeschosse
 sichtbare Kellermauern
 Fundamente
 z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Fluchtlinien und Grenzen
 vorhandener Zustand = schwarz
 neuer Zustand = rot
 vorhandener Zustand = schwarz
 neuer Zustand = rot
 Baulinie, hintere u. seitliche Baulinie
 geplante Bebauungsgrenze
 Grünflächengrenze
 Plangebietsgrenze

Geschözzahlen
 III Geschözzahl vorhandener Gebäude
 III Geschözzahl neuer Gebäude
 III abgeänderte Geschözzahl
 vorhandener Gebäude

Nutzungsart und Bauweise
 Wohnnutzung
 Gemischte Nutzung
 Reihen- bzw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit
 Einzel- bzw. Doppelhäuser = Randkolorit
 Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GVBl. NW. S. 75) ist mit Verfügung vom 8.3.1956 (GVBl. NW. S. 10) bestimmt worden, daß diese Pläne mit den Zielen des Letztens übereinstimmen.

Verkehrs- und Grünflächen
 Offentliche Verkehrsflächen
 Verbands-Verkehrsflächen
 Nichtöffentliche Verkehrsflächen
 Dauerkleingärten
 Offentliche Grünflächen
 Verbands-Grünflächen
 Private Grünflächen

Verkehrseinrichtung
 vorhanden
 Straßenbahngleise
 Sonstige Signature
 Straßensignature
 Messungslinie
 Weitere Signaturen siehe DIN Verm. 20 und Katasterverschriften

Durchführungsplan Innenstadt mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht Nr. 118
 Sämtliche Grundstücke dieses Planes liegen im D. Gebiet.

Essen, den 12. Juli 1955
 Der Stadtvermessungsamt
 Der Stadtplanungsamt
 Der Bauamt
 Der Stadtvermessungsamt
 Der Stadtplanungsamt
 Der Bauamt

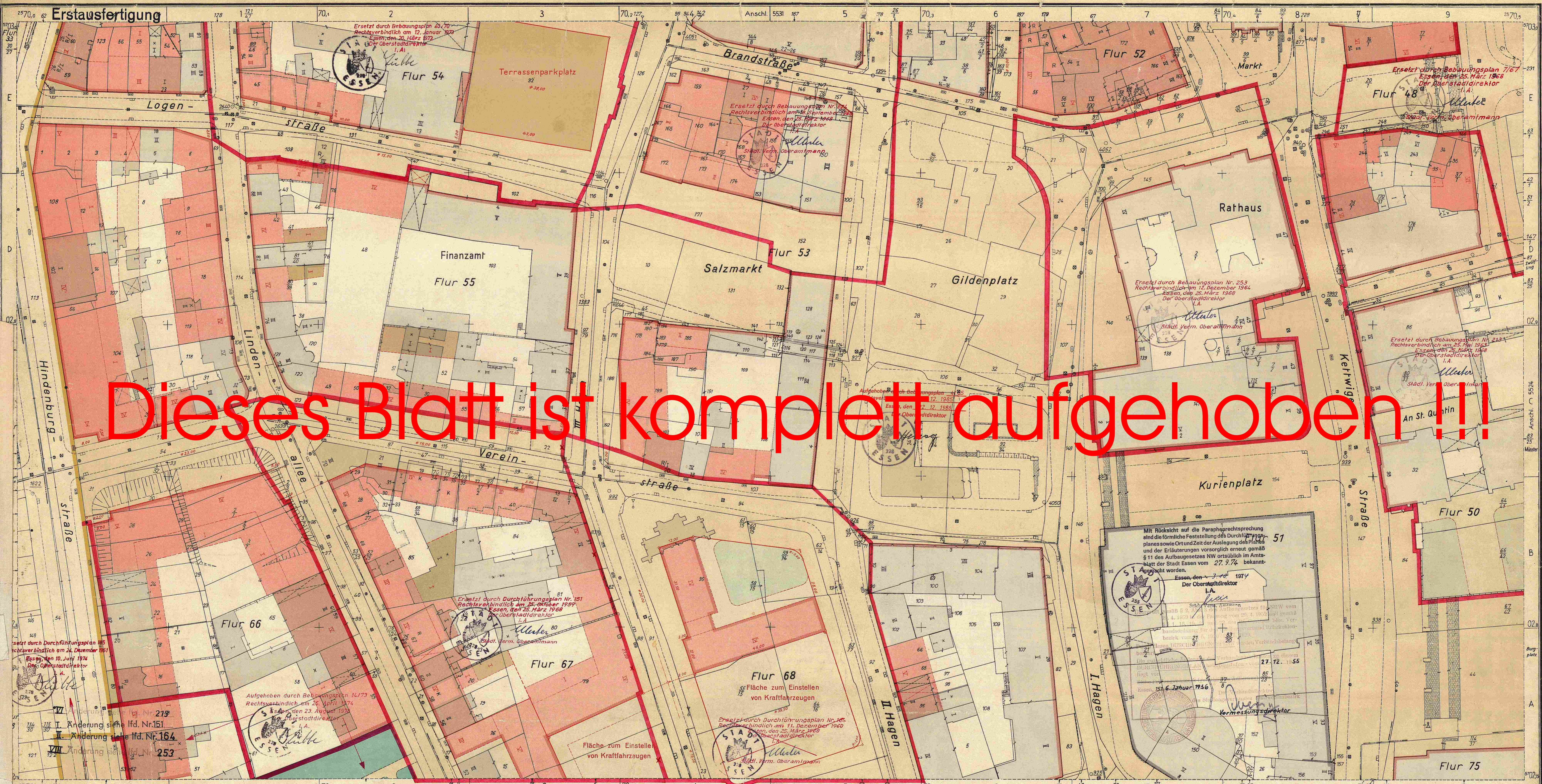
Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 20.7.1955 aufgestellt.
 Essen, den 21. Juli 1955
 Der Oberstadtdirektor

Dieser Plan ist gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 13.10.55 bis 12.11.55 aufgestellt.
 Essen, den 22.11.1955
 Der Stadtvermessungsamt
 Der Liegenschaftsrat

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 17.4.56 förmlich festgestellt worden.
 Essen, den 18. April 1956
 Der Oberstadtdirektor

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 17.4.56 förmlich festgestellt worden.
 Essen, den 18. April 1956
 Der Oberstadtdirektor

Änderungen:
 Der Minister für Wiederbauwesen des Landes Nordrhein-Westfalen
 Aufstellung Essen



Dieses Blatt ist komplett aufgehoben!!!

Stadt Essen 5522
 Gemarkung Essen
 Flur 48, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 58, 66, 67, 68, 75
 Maßstab 1:500

5474	5532	5534	5572
5473	5531	5533	5571
5464	5522	5524	5582
5463	5521	5523	5581
5454	5512	5514	5552

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller
 Stand vom 10.6.1955

vorhandene Gebäude
 Ruinen
 Kellergeschosse
 sichtbare Kellermauern
 Fundamente
 z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Fluchtlinien und Grenzen
 vorhandener Zustand = schwarz
 Eigentumsgränze
 Grundbuchgränze || vorgeschlagene veränderliche Gränze
 Fluchtlinie
 Flucht u. Baulinie

Geschosszahlen
 III Geschosshöhe vorhandener Gebäude
 III Geschosshöhe neuer Gebäude
 II III abgeänderte Geschosshöhe vorhandener Gebäude

Nutzungsart und Bebauungsweise
 Wohnnutzung
 Gemischte Nutzung
 Reihen- bzw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit
 Einzel- bzw. Doppelhäuser = Randkolorit

Verkehrs- und Grünflächen
 Öffentliche Verkehrsflächen
 Verbands-Verkehrsflächen
 Nichtöffentliche Verkehrsflächen
 Dauerkleingärten

Verkehrseinrichtung
 Straßenbahngleisachse
 Sonstige Signaturen
 Straßennachse
 Messungslinie
 Weitere Signaturen siehe DIN Verm. 20 und Katasterverordnungen

Durchführungsplan Innenstadt
 mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht
Nr. 118

Sämtliche Grundstücke des Planes liegen im D Gebiet

Für die richtige Darstellung des gegenwärtigen Zustandes, für den Entwurf, sowie für die Festlegung der neuen Fluchtlinien:

Essen, den 12. Juli 1955
 Stadtplanungsamt
 Oberbaudirektor
 Beigeordneter

Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluss des Rates der Stadt vom 20.7.1955 aufgestellt.

Essen, den 21. Juli 1955
 Der Oberstadtdirektor
 Beigeordneter

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 in der Zeit vom 13.10.55 bis 12.11.55 offengelegen.

Essen, den 22.11.1955
 Stadtvermessungsamt
 Liögenschaftsrat

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (Verm. NW. S. 75) ist mit Verfügung vom 8.3.1956...

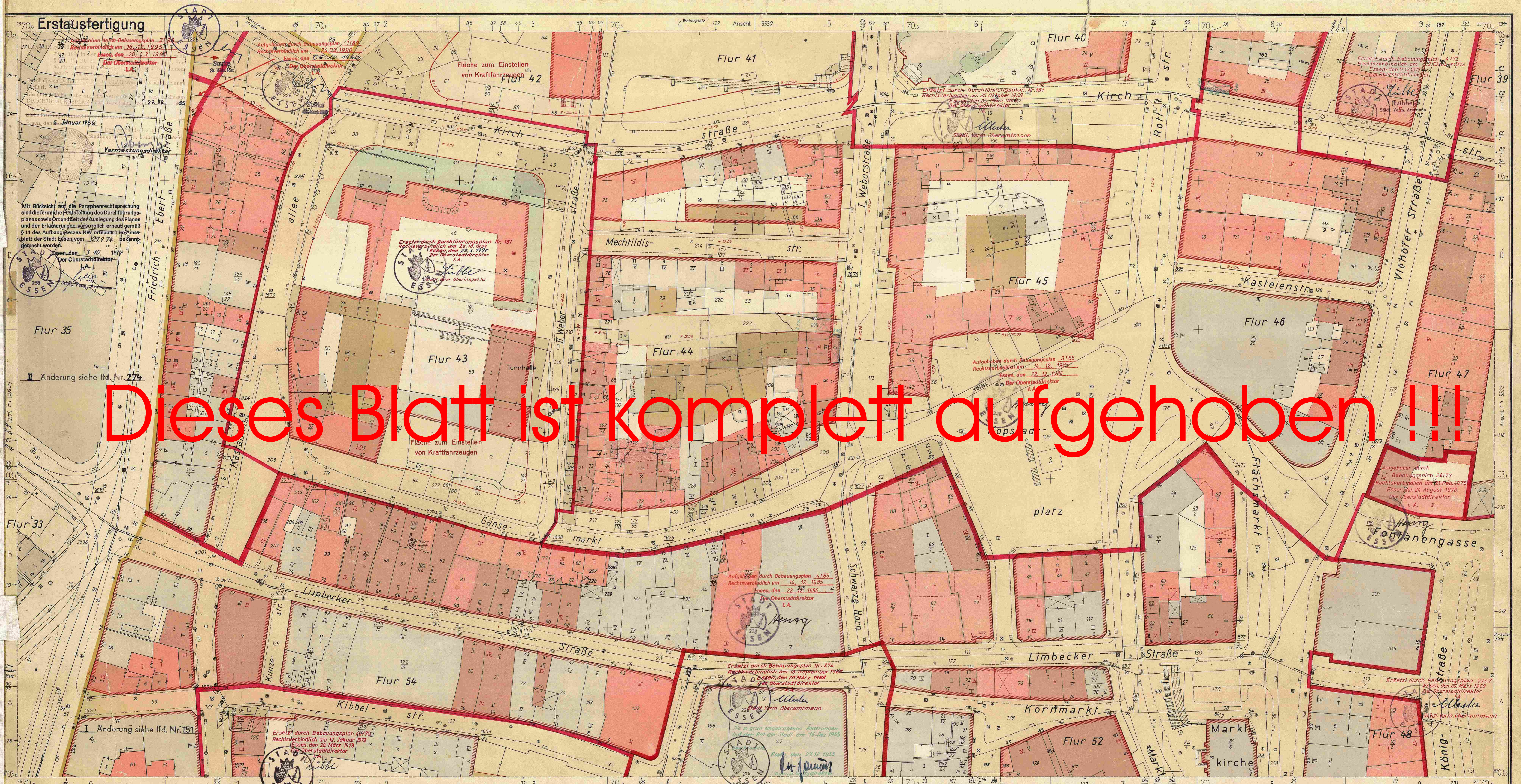
Essen, den 8.3.1956
 Der Leiter für Vermessungswesen

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluss des Rates der Stadt vom 17.4.56 förmlich festgestellt worden.

Essen, den 18. April 1956
 Der Oberstadtdirektor
 Beigeordneter

Änderungen:

Druck-Karte: Original des Stadtvermessungsamtes



Dieses Blatt ist komplett aufgehoben !!!

Stadt Essen 5531
 Gemarkung Essen
 Flur 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 52, 54
 Maßstab 1:500

5474	5532	5534	5572
5473	5531	5533	5571
5464	5522	5524	5562
5463	5521	5523	5561
5454	5512	5514	5552

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller
 Stand vom 10.6.1955

vorhandene Gebäude
 Ruinen
 Kellergeschosse
 sichtbare Kellermauern
 Fundamente
 z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Fluchlinien und Grenzen

vorhandener Zustand = schwarz
 neuer Zustand = rot
 Eigentumsgrenze
 Grundbuchgrenze || vorgeschlagene veränderliche Grenze
 Fluchtlinie
 Flucht u. Baulinie

Geschöszahlen

III Geschöszahl vorhandener Gebäude
 III Geschöszahl neuer Gebäude
 III abgeänderte Geschöszahl vorhandener Gebäude

Nutzungsart und Bauungsweise

Wohnnutzung
 Gemischte Nutzung
 Reihen- bzw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit
 Einzel- bzw. Doppelhäuser = Randkolorit

Verkehrs- und Grünflächen

Offentliche Verkehrsflächen
 Verbands-Verkehrsflächen
 Nichtöffentliche Verkehrsflächen
 Dauerkleingärten
 Offentliche Grünflächen
 Verbands-Grünflächen
 Private Grünflächen

Verkehrseinrichtung

vorhanden
 geplant
 Straßenbahnschleife
 Sonstige Signaluren
 Straßenschilder
 Messungslinie
 Weitere Signaluren siehe DIN Verm. 20 und Katastervorschriften

Durchführungsplan Innenstadt
 mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht Nr. 118
 Sämtliche Grundstücke dieses Planes liegen im D. Gebiet.

Essen, den 12. Juli 1955

Für die richtige Darstellung des gegenwärtigen Zustandes, für den Entwurf, sowie für die Festlegung der neuen Fluchtlinien:

Stadtverwaltungsamt
 Siedlungsamt
 Bauamt
 Bauordnungsamt
 Bauordnungsamt
 Bauordnungsamt

Essen, den 21. Juli 1955

Dieser Plan ist gemäß § 10 (f) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluss des Rates der Stadt vom 20.7.1955 aufgestellt.

Oberstadtdirektor
 Beigeordneter

Essen, den 22.11.1955

Dieser Plan hat gemäß § 11 (f) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluss vom 13.10.55 bis 12.11.55 offengelegt.

Stadtverwaltungsamt
 Liegenschaftsrat

Essen, den 8.3.1956

Gemäß § 11 (f) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GV Nr. 575) ist mit Verfügung vom 8.3.1956 die im Anhang Nr. 2 beigefügte Verordnung über die Ziele des Leitplans

Der Minister für Wiederaufbau
 Beigeordneter

Essen, den 18. April 1956

Dieser Plan ist gemäß § 11 (f) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluss der Stadt vom 17.4.56 förmlich festgestellt worden.

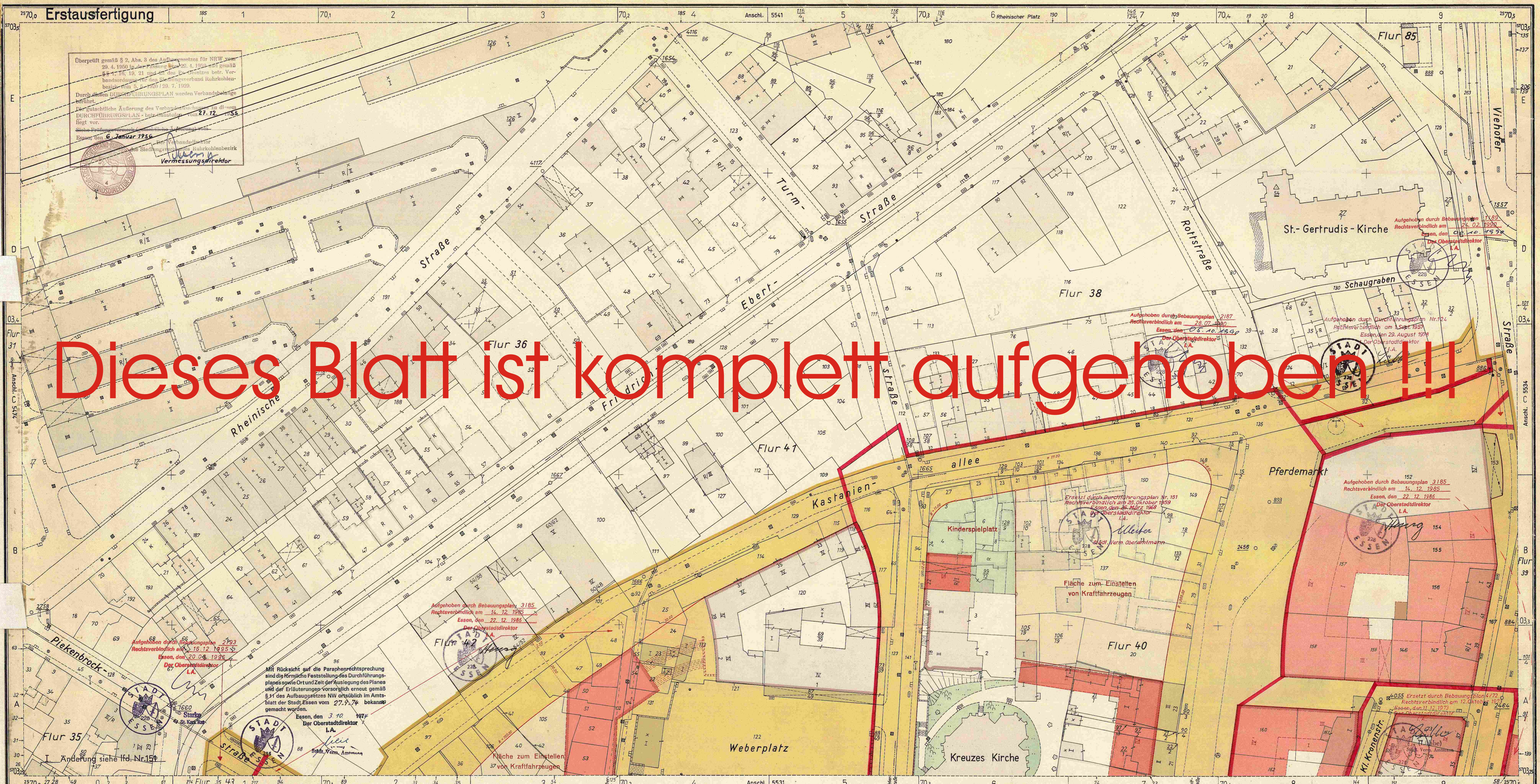
Oberstadtdirektor
 Beigeordneter

Essen, den 15.10.55

Änderungen:
 Die im Leitplan eingetragene Änderung ist im Einklang mit dem Grundrissplan während der Offenlegung vorgenommen worden.

Oberstadtdirektor
 Beigeordneter

Druck: Kartendruckerei des Stadtverwaltungsamtes



Dieses Blatt ist komplett aufgehoben!!!

Stadt Essen 5532
 Gemarkung Essen
 Flur 38, 39, 40, 41, 42, 43
 Maßstab 1:500

5474	5532	5534	5572
5473	5531	5533	5571
5464	5522	5524	5562
5463	5521	5523	5561
5454	5512	5514	5552

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller
 Stand vom 10.6.1955

vorhandener Zustand = schwarz
 neuer Zustand = rot

Fluchtlinien und Grenzen
 neuer Zustand = rot
 vorhandener Zustand = schwarz

Geschözzahlen
 III Geschözzahl vorhandener Gebäude
 II Geschözzahl neuer Gebäude
 II III abgeänderte Geschözzahl vorhandener Gebäude

Nutzungsart und Bauweise
 I Wohnnutzung
 II Gemischte Nutzung
 III Reihen- bzw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit
 Einzel- bzw. Doppelhäuser = Randkolorit

Verkehrs- und Grünflächen
 I Öffentliche Verkehrsflächen
 II Verbands-Verkehrsflächen
 III Nichtöffentliche Verkehrsflächen
 IV Dauerkleingärten

Verkehrseinrichtung
 I vorhanden
 II geplant

Durchführungsplan Innenstadt
 mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht Nr.118

Sämtliche Grundstücke dieses Planes liegen im D Gebiet. Vergleiche Durchführungsplan Nr.151

Für die richtige Darstellung des gegenwärtigen Zustandes, für den Entwurf, sowie für die Festlegung der neuen Fluchtlinien:

Essen, den 12. Juli 1955
 Stadtplanungsamt
 Oberbaudirektor
 Beigeordneter

Essen, den 21. Juli 1955
 Stadtplanungsamt
 Oberbaudirektor
 Beigeordneter

Essen, den 22. 11. 1955
 Stadtplanungsamt
 Liegenschaftsrat

Essen, den 3. 3. 1956
 Der Minister für Wiederaufbau
 des Landes Nordrhein-Westfalen

Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 20.7.1955 aufgestellt.

Essen, den 21. Juli 1955
 Stadtplanungsamt
 Oberbaudirektor
 Beigeordneter

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 die Zeit vom 13.10.55 bis 12.11.55 offengelegen.

Essen, den 22. 11. 1955
 Stadtplanungsamt
 Liegenschaftsrat

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GVBl.NW.S.75) ist mit Verfügung vom 8.3.1956 das Land Nordrhein-Westfalen bestreitet worden des Leitplans des Landes.

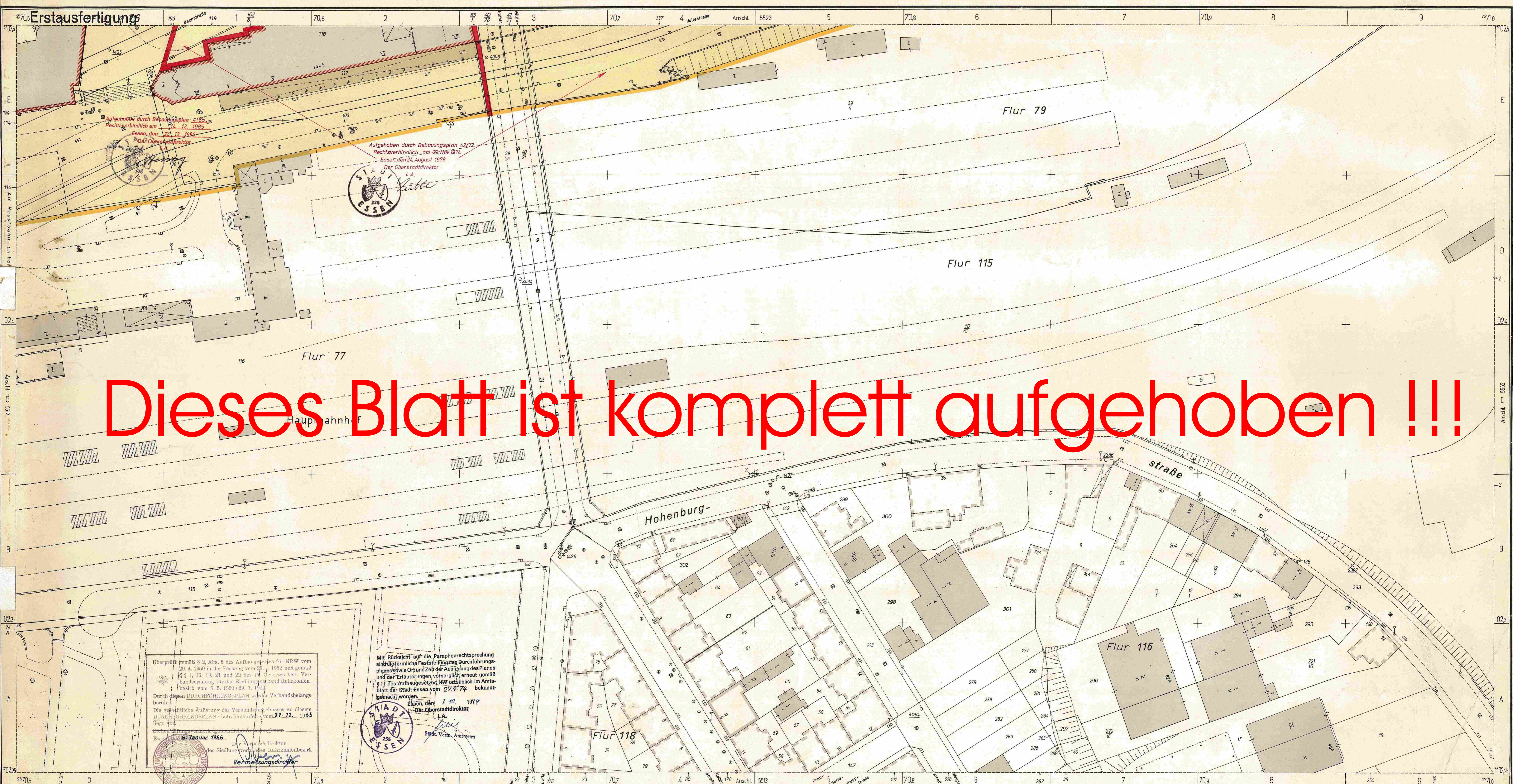
Essen, den 3. 3. 1956
 Der Minister für Wiederaufbau
 des Landes Nordrhein-Westfalen

Dieser Plan ist gemäß § 10 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 17.4.56 förmlich festgestellt worden.

Essen, den 18. April 1956
 Stadtplanungsamt
 Oberbaudirektor
 Beigeordneter

Änderungen:
 Weitere Signaturen siehe DIII Verm. 20 und Katasterverschriften

Dieses Blatt ist komplett aufgehoben !!!



Stadt Essen 5514 Gemarkung Essen Flur 76, 77, 79 Maßstab 1:500	<table border="1"> <tr><td>5474</td><td>5532</td><td>5534</td><td>5572</td></tr> <tr><td>5473</td><td>5531</td><td>5533</td><td>5571</td></tr> <tr><td>5464</td><td>5522</td><td>5524</td><td>5562</td></tr> <tr><td>5463</td><td>5521</td><td>5523</td><td>5561</td></tr> <tr><td>5454</td><td>5512</td><td>5514</td><td>5552</td></tr> </table>	5474	5532	5534	5572	5473	5531	5533	5571	5464	5522	5524	5562	5463	5521	5523	5561	5454	5512	5514	5552	Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller Stand vom 10.6.1955 vorhandene Gebäude Ruinen Kellergeschosse sichtbare Kellermauern Fundamente z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile	Fluchtlinien und Grenzen vorhandener Zustand = schwarz neuer Zustand = rot Eigentumsgrenze Grundbuchgrenze vorgeschlagene veränderliche Grenze Fluchtlinie Flucht u. Baulinie	Geschözzahlen III Geschözzahl vorhandener Gebäude Geschözzahl neuer Gebäude abgeänderte Geschözzahl vorhandener Gebäude	Nutzungsart und Bauungsweise III Wohnnutzung Gemischte Nutzung Reihen- bzw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit Einzel- bzw. Doppelhäuser = Randkolorit	Verkehrs- und Grünflächen Offentliche Verkehrsflächen Verbands-Verkehrsflächen Nichtöffentliche Verkehrsflächen Dauerkleingärten Offentliche Grünflächen Verbands-Grünflächen Private Grünflächen	Verkehrseinrichtung vorhanden geplant Straßenbahngleise Sonstige Signaturen Straßennachweise Messungslinie Weitere Signaturen siehe DIN Verm. 20 und Katastervorschriften
	5474	5532	5534	5572																							
5473	5531	5533	5571																								
5464	5522	5524	5562																								
5463	5521	5523	5561																								
5454	5512	5514	5552																								
Durchführungsplan Innenstadt mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht Nr. 118 Sämtliche Grundstücke dieses Planes liegen im D Gebiet	Essen, den 12. Juli 1955 Stadtplanungsamt Oberbaudirektor Beigeordneter	Essen, den 21. Juli 1955 Stadtplanungsamt Oberbaudirektor Beigeordneter	Essen, den 22. Juli 1955 Stadtplanungsamt Beigeordneter	Essen, den 22. Juli 1955 Stadtplanungsamt Beigeordneter	Essen, den 22. Juli 1955 Stadtplanungsamt Beigeordneter	Essen, den 18. April 1956 Stadtplanungsamt Beigeordneter	Essen, den 18. April 1956 Stadtplanungsamt Beigeordneter																				

Durchführungsplan Innenstadt mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht Nr. 118
 Für die richtige Darstellung des gegenwärtigen Zustandes, für den Entwurf, sowie für die Festlegung der neuen Fluchtlinien:

Essen, den 12. Juli 1955
 Stadtplanungsamt
 Oberbaudirektor
 Beigeordneter

Essen, den 21. Juli 1955
 Stadtplanungsamt
 Oberbaudirektor
 Beigeordneter

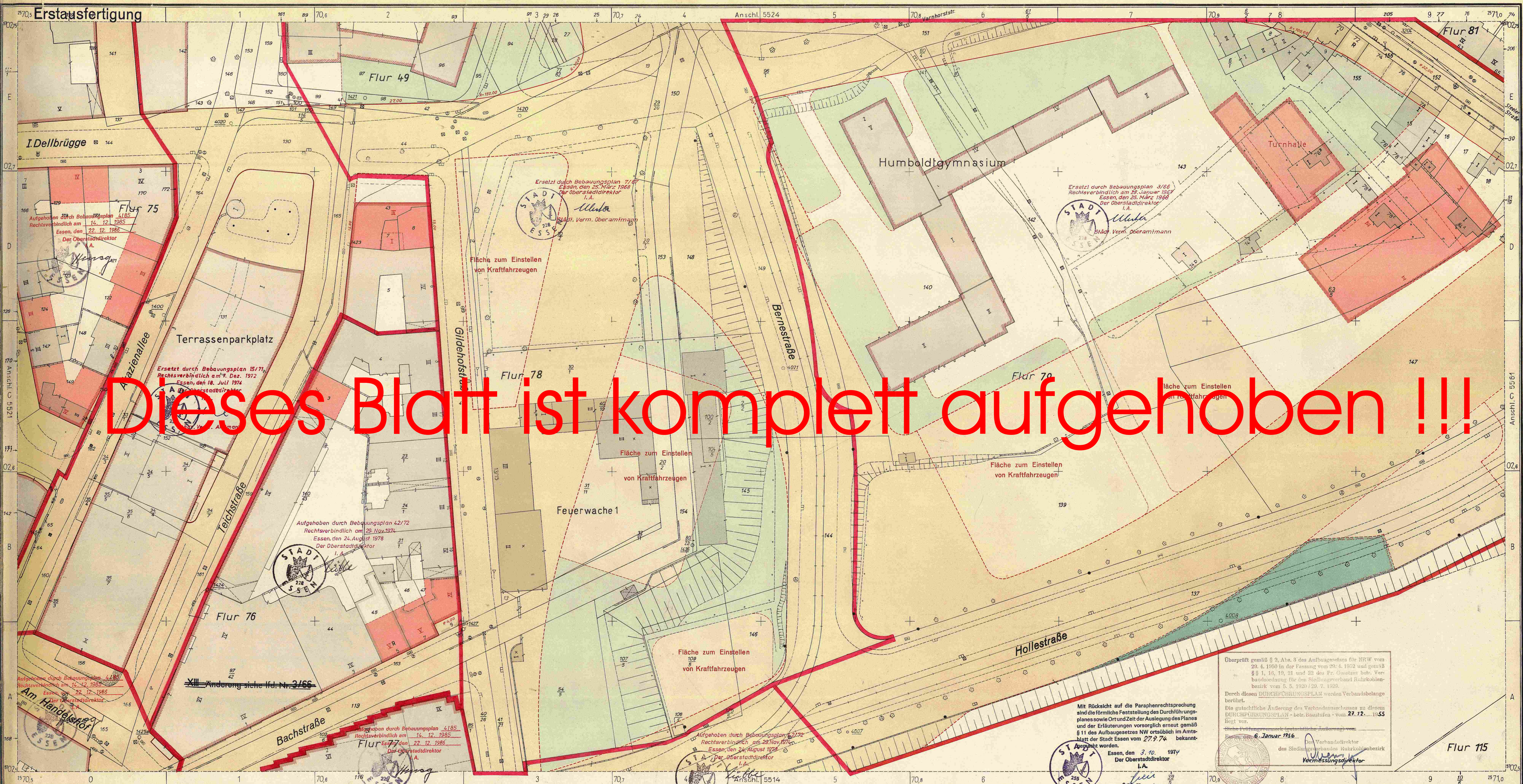
Essen, den 22. Juli 1955
 Stadtplanungsamt
 Beigeordneter

Essen, den 22. Juli 1955
 Stadtplanungsamt
 Beigeordneter

Essen, den 22. Juli 1955
 Stadtplanungsamt
 Beigeordneter

Essen, den 18. April 1956
 Stadtplanungsamt
 Beigeordneter

Essen, den 18. April 1956
 Stadtplanungsamt
 Beigeordneter



Dieses Blatt ist komplett aufgehoben !!!

Stadt Essen 5523
 Gemarkung Essen
 Flur 49, 75, 76, 77, 78, 79, 81
 Maßstab 1:500

5474	5532	5534	5572
5473	5531	5533	5571
5464	5522	5524	5562
5463	5521	5523	5561
5454	5512	5514	5552

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller
 Stand vom 10.6.1955

vorhandene Gebäude
 Ruinen
 Kellergeschosse
 sichtbare Kellermauern
 Fundamente
 z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Fluchtlinien und Grenzen

vorhandener Zustand = schwarz
 neuer Zustand = rot
 Eigentumsgrenze
 Grundbuchgrenze
 vorgeschlagene veränderliche Grenze
 Fluchtlinie
 Flucht u. Baulinie

Geschöszahlen

III Geschöszahl vorhandener Gebäude
 III Geschöszahl neuer Gebäude
 II III abgeänderte Geschöszahl vorhandener Gebäude

Nutzungsart und Bebauungsweise

Wohnnutzung
 Gemischte Nutzung
 Reihen- bzw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit
 Einzel- bzw. Doppelhäuser = Randkolorit

Verkehrs- und Grünflächen

Öffentliche Verkehrsflächen
 Verbands-Verkehrsflächen
 Nichtöffentliche Verkehrsflächen
 Dauerkleingärten
 Öffentliche Grünflächen
 Verbands-Grünflächen
 Private Grünflächen

Verkehrseinrichtung

vorhanden
 geplant
 Straßenbahngleise
 Sonstige Signaturen
 Straßenschilder
 Messungslinie

Durchführungsplan Innenstadt
 mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht Nr. 118

Essen, den 12. Juli 1955

Für die richtige Darstellung des gegenwärtigen Zustandes, für den Entwurf, sowie für die Festlegung der neuen Fluchtlinien

Stadtplanungsamt
 Bauamt
 Bauinspektor
 Baudirektor
 Beigeordneter

Essen, den 21. Juli 1955

Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 20.7.1955 aufgestellt.

Der Oberstadtdirektor
 Beigeordneter

Essen, den 22.11.1955

Dieser Plan ist gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 mit vom 13.10.55 bis 12.11.55 offengelegen.

Stadtvermessungsamt
 Liegenschaftsrat

Essen, den 8.3.1956

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GVBl. NW. S. 75) ist mit Verfügung vom 8.3.1956 die 1.10.1956 in Essen, 1956 2.5. bestellte Kommission zur Prüfung des Planes mit den Zielen des Leitplanes beauftragt worden.

Der Oberstadtdirektor
 Beigeordneter

Essen, den 18. April 1956

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 17.4.56 förmlich festgestellt worden.

Der Oberstadtdirektor
 Beigeordneter

Änderungen:

Weitere Signaturen siehe DIN Verm. 20 und Katasterverschriften

Überprüft gemäß § 2, Abs. 9 des Aufbaugesetzes für NRW vom 29.4.1950 in der Fassung vom 29.4.1952 und gemäß §§ 1, 18, 19, 21 und 22 des Pr. Gesetzes betr. Verbandsordnung für den Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk vom 5.5.1920/29.7.1929.

Durch diesen DURCHFÜHRUNGSPLAN werden Verbandsbelange berührt.

Die gutachtliche Äußerung des Verbandsausschusses zu diesem DURCHFÜHRUNGSPLAN - Betr. Baustufen - vom 27.12.1955 liegt vor.

Die Besondere Bebauungsplanung (öffentliche) ist vom 6. Januar 1956

Der Verbandsdirektor
 des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk
 Vermessungsdirektor

Mit Rücksicht auf die Paraphenrechtsprechung sind die förmliche Feststellung des Durchführungsplanes sowie Ort und Zeit der Auslegung des Planes und der Erläuterungen vorsorglich erneut gemäß § 11 des Aufbaugesetzes NW ortsüblich im Amtsblatt der Stadt Essen vom 27.9.74 bekannt gemacht worden.

Essen, den 3.10.1974
 Der Oberstadtdirektor
 i.A.



Stadt Essen 5524
 Gemarkung Essen
 Flur 48, 49, 50, 75, 79, 80, 81, 83
 Maßstab 1:500

5474	5532	5534	5572
5473	5531	5593	5571
5464	5522	5524	5582
5463	5521	5523	5561
5454	5512	5514	5552

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller
 Stand vom 10.6.1955

vorhandene Gebäude
 Ruinen
 Kellergeschosse
 sichtbare Kellermauern
 Fundamente
 z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Fluchtlinien und Grenzen

vorhandener Zustand = schwarz
 neuer Zustand = rot
 Eigentumsgrenze
 Grundbuchgrenze || vorgeschlagene veränderliche Grenze
 Fluchtlinie
 Flucht u. Baulinie

vorhandener Zustand = schwarz
 neuer Zustand = rot
 Baulinie, hintere u. seitliche Baulinie
 geplante Bebauungsgrenze
 Grünflächengrenze
 Plangebietsgrenze

Geschöszahlen

III Geschöszahl vorhandener Gebäude
 III Geschöszahl neuer Gebäude
 III abgeänderte Geschöszahl vorhandener Gebäude

Nutzungsart und Bauungsweise

Wohnnutzung
 Gemischte Nutzung
 Reihen- bzw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit
 Einzel- bzw. Doppelhäuser = Randkolorit

Gewerbl. Nutzung
 Öffentl. Nutzung

Verkehrs- und Grünflächen

Öffentliche Verkehrsflächen
 Verbands-Verkehrsflächen
 Nichtöffentliche Verkehrsflächen
 Dauerkleingärten

Öffentliche Grünflächen
 Verbands-Grünflächen
 Private Grünflächen

Verkehrseinrichtung

vorhanden
 geplant

Straßenbahngleisachse
 Sonstige Signaturen
 Straßennachse
 Messungslinie

Weitere Signaturen siehe DIN Verm. 20 und Katastervorschriften

Durchführungsplan Innenstadt mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht Nr 118

Essen, den 12. Juli 1955

Für die richtige Darstellung des gegenwärtigen Zustandes, für den Entwurf, sowie für die Festlegung der neuen Fluchtlinien:

Stadtplanungsamt
 Oberbaudirektor
 Bauingenieur

Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 in der Fassung vom 20.7.1955 aufgestellt.

Essen, den 21. Juli 1955

Der Oberstadtdirektor
 Beigeordneter

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 in der Fassung vom 13.10.55 bis 12.11.55 offengelegen.

Essen, den 22.11.1955

Stadtvermessungsamt
 Liegenschaftsrat

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GVBl. NW. S. 73) ist mit Verfügung vom 8.3.1952 die 1. Auflage des Plans mit den Zielen des Leitplans abgeändert worden.

Essen, den 8.3.1956

Der Minister für Völkeraufbau
 Beigeordneter

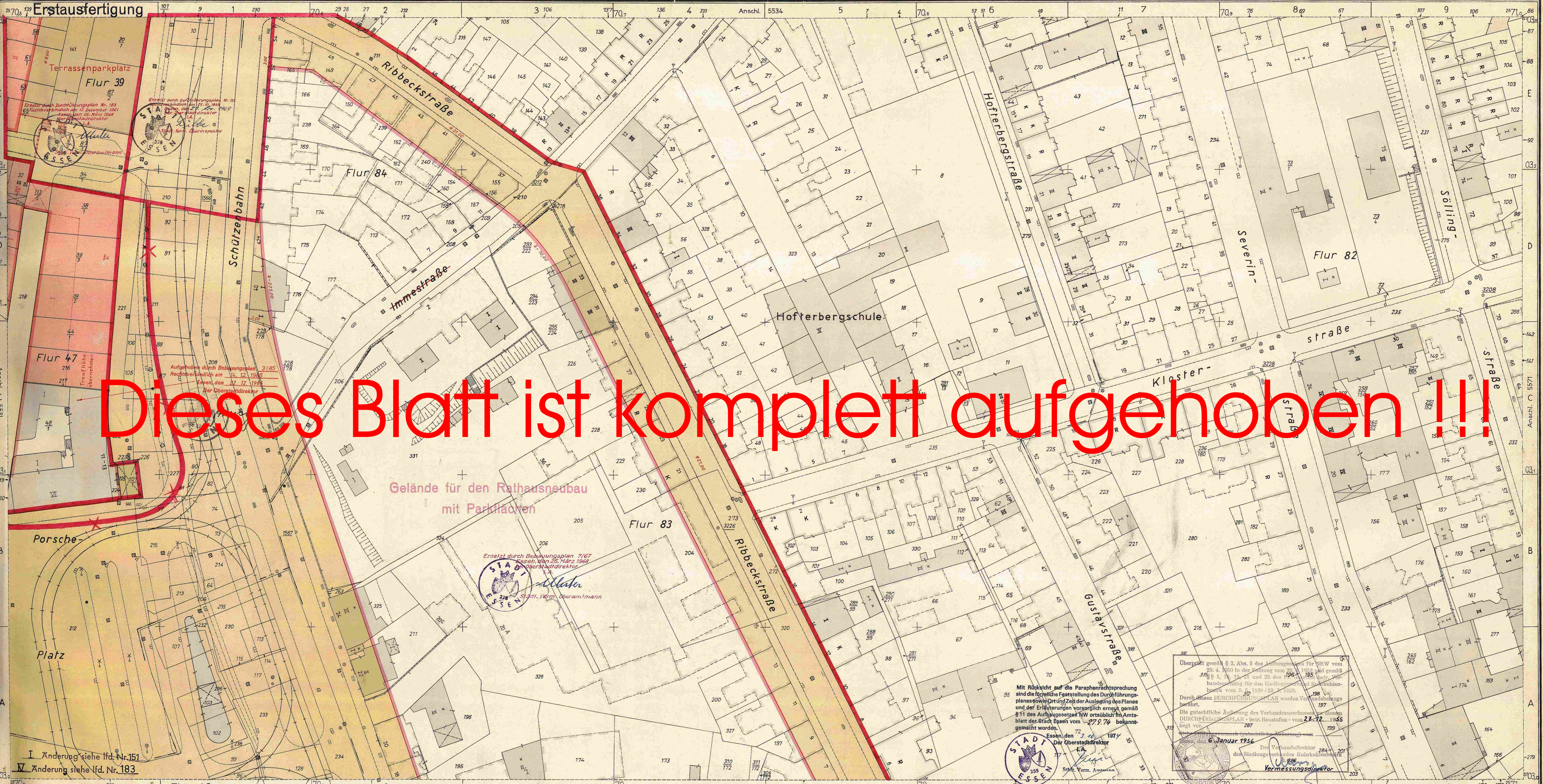
Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 17.4.56 förmlich festgestellt worden.

Essen, den 18. April 1956

Der Oberstadtdirektor
 Beigeordneter

Dieses Blatt ist komplett aufgehoben !!!

Gelände für den Rathausneubau
mit Parkflächen



Stadt Essen 5533
Gemarkung Essen
Flur 39, 47, 48, 83, 84
Maßstab 1:500

5474	5532	5534	5572
5473	5531	5533	5571
5464	5522	5534	5562
5463	5521	5523	5561
5454	5512	5514	5552

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller
Stand vom 10.6.1955

R vorhandene Gebäude
R Ruinen
R Kellergeschosse
R sichtbare Kellermauern
R Fundamente
 z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Fluchtlinien und Grenzen

vorhandener Zustand = schwarz
 neuer Zustand = rot
 Eigentumsgrenze
 Grundbuchgrenze || vorgeschlagene veränderliche Grenze
 Fluchtlinie
 Flucht u. Baulinie

Geschözzahlen

III Geschözzahl vorhandener Gebäude
 II Geschözzahl neuer Gebäude
 II III abgeänderte Geschözzahl vorhandener Gebäude

Nutzungsart und Bebauungsweise

 Wohnnutzung
 Gemischte Nutzung
 Reihen- bzw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit
 Einzel- bzw. Doppelhäuser = Randkolorit
 Gewerbl. Nutzung
 Öffentl. Nutzung

Verkehrs- und Grünflächen

 Öffentliche Verkehrsflächen
 Verbands-Verkehrsflächen
 Nichtöffentliche Verkehrsflächen
 Öffentliche Grünflächen
 Verbands-Grünflächen
 Private Grünflächen
 Dauerkleingärten

Verkehrseinrichtung

vorhanden
 geplant
 Straßenbahngleise
 Sonstige Signaturen
 Straßennachse
 Messungslinie
 Weitere Signaturen siehe DIN Verm. 20 und Katasterverschriften

Durchführungsplan Innenstadt
mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht Nr. 118
Sämtliche Grundstücke dieses Planes liegen im D. Gebiet. Vergleiche Durchführungsplan Nr. 151

Essen, den 12. Juli 1955

Für die richtige Darstellung des gegenwärtigen Zustandes, für den Entwurf, sowie für die Festlegung der neuen Fluchtlinien

Stadtplanungsamt
 Tiefbauamt
 Bauinspektoren
 Oberbaudirektor
 Beigeordneter

Essen, den 21. Juli 1955

Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluss des Rates der Stadt vom 20.7.1955 aufgestellt.

Oberstadtdirektor
 Beigeordneter

Essen, den 22.11.1955

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluss des Rates der Stadt vom 13.10.55 bis 12.11.55 offengelegt.

Stadtvermessungsamt
 Liegenschaftsrat

Essen, den 18. April 1956

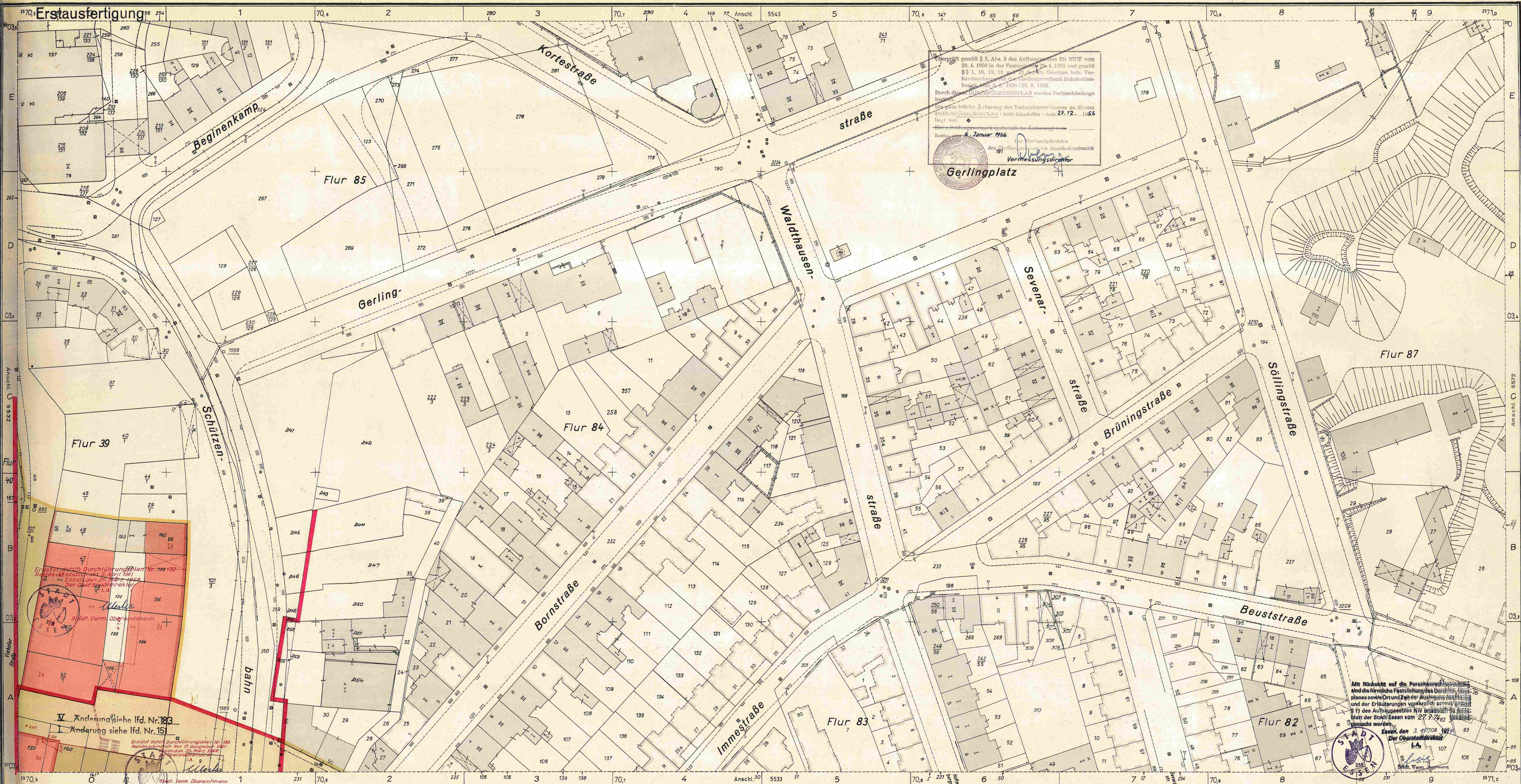
Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GVBl. NW. S. 75) hat mit Verfügung vom 8.3.1956

Der Minister für Wirtschaft und Verkehr
 Beigeordneter

Essen, den 18. April 1956

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluss des Rates der Stadt vom 17.4.56 förmlich festgestellt worden.

Oberstadtdirektor
 Beigeordneter



Überprüft gemäß § 2, Abs. 9 des Aufbaugesetzes für NRW vom 29. 4. 1950 in der Fassung vom 29. 4. 1952 und gemäß §§ 1, 16, 19, 21 und 22 des Gesetzes betr. Verbandsorganisationen für den Wohnungsbau vom 27. 7. 1929.
 Durch diesen **DURCHFÜHRUNGSPLAN** werden Verbandsbelange überwiegend beseitigt.
 Die städtische Ausführung des Verbandsauftrages zu diesem **DURCHFÜHRUNGSPLAN** betr. Baustufen vom **27. 12. 1955** liegt vor.
 Die Prüfungsvorarbeit (entw. d. Ausführung) vom **Essen, den 6. Januar 1956**.
 Der Verbandsdirektor
 des Stadtverbandes für den Ruhrkohlenbezirk
Gerlingplatz
 Vermessungsdirektor

Ersetzt durch Durchführungsplan Nr. 118-172
 Rechtsveränderung vom 2. April 1961
 durch den städt. Vermessungs-
 und Katasterverwaltungsdirektor
 I. A.
 Städt. Verm. Oberamtmann
 I. A.
 IV. Änderung siehe Ifd. Nr. 183
 I. Änderung siehe Ifd. Nr. 151

Mit Rücksicht auf die Paradenrechtsprechung
 und die förmliche Feststellung des Durchführungs-
 planes sowie Ordnung der Auslegung des Planes
 und der Erläuterungen vorgelegte erneut gemäß
 § 11 des Aufbaugesetzes NW förmlich fest-
 gestellt worden.
 Essen, den 3. 10. 1956
 Der Oberstadtdirektor
 I. A.
 Städt. Verm. Oberamtmann

Stadt Essen 5534
 Gemarkung Essen
 Flur 39, 40, 84
 Maßstab 1:500

5474	5532	5534	5572
5473	5531	5533	5571
5464	5522	5524	5562
5463	5521	5523	5561
5454	5512	5514	5552

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller
 vorhandener Zustand = schwarz
 neuer Zustand = rot
 Ruinen
 Kellergeschosse
 sichtbare Kellermauern
 Fundamente
 z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Fluchtlinien und Grenzen
 vorhandener Zustand = schwarz
 neuer Zustand = rot
 Eigentumsgrenze
 vorgeschlagene veränderliche Grenze
 Fluchtlinie
 Flucht u. Baulinie
 Baulinie, hintere u. seitliche Baulinie
 geplante Bauzugsgrenze
 Grünflächengrenze
 Plangebietsgrenze

Geschözzahlen
 III Geschözzahl vorhandener Gebäude
 III Geschözzahl neuer Gebäude
 II III abgeänderte Geschözzahl vorhandener Gebäude

Nutzungsart und Bebauungsweise
 Wohnnutzung
 Gemischte Nutzung
 Reihen- bzw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit
 Einzel- bzw. Doppelhäuser = Randkolorit
 Gewerbl. Nutzung
 Öffentl. Nutzung

Verkehrs- und Grünflächen
 Offentliche Verkehrsflächen
 Verbands-Verkehrsflächen
 Nichtöffentliche Verkehrsflächen
 Dauerlingärten
 Offentliche Grünflächen
 Verbands-Grünflächen
 Private Grünflächen

Verkehrseinrichtung
 vorhanden
 geplant
 Straßenbahngleisachse
 Sonstige Signaluren
 Straßeneinbauten
 Messungslinie
 Weitere Signaluren siehe DIN Verm. 20 und Katastervorschriften

Durchführungsplan Innenstadt Nr. 118
 mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht
 Sämtliche Grundstücke dieses Planes liegen im D Gebiet
 Vergleiche Durchführungsplan Nr. 151

Essen, den 12. Juli 1955
 Stadtplanungsamt
 Oberbaudirektor
 Beigeordneter

Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 20. 7. 1955 aufgestellt.
 Essen, den 21. Juli 1955
 Der Oberstadtdirektor
 Beigeordneter

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 in der Zeit vom 13. 10. 55 bis 12. 11. 55 offengelegen.
 Essen, den 22. 11. 1955
 Der Stadtvermessungsamt
 Liegenschaftsrat

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 (GVBl. NW S. 75) ist mit Verfügung vom 8. 3. 1956
 bestätigt worden, daß die Ziele des Leitplans
 Essen, den 8. 3. 1956
 Der Minister für Wiederaufbau des Landes Nordrhein-Westfalen

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 17. 4. 56 förmlich festgestellt worden.
 Essen, den 18. April 1956
 Der Oberstadtdirektor
 Beigeordneter

Änderungen:
 Weitere Signaluren siehe DIN Verm. 20 und Katastervorschriften

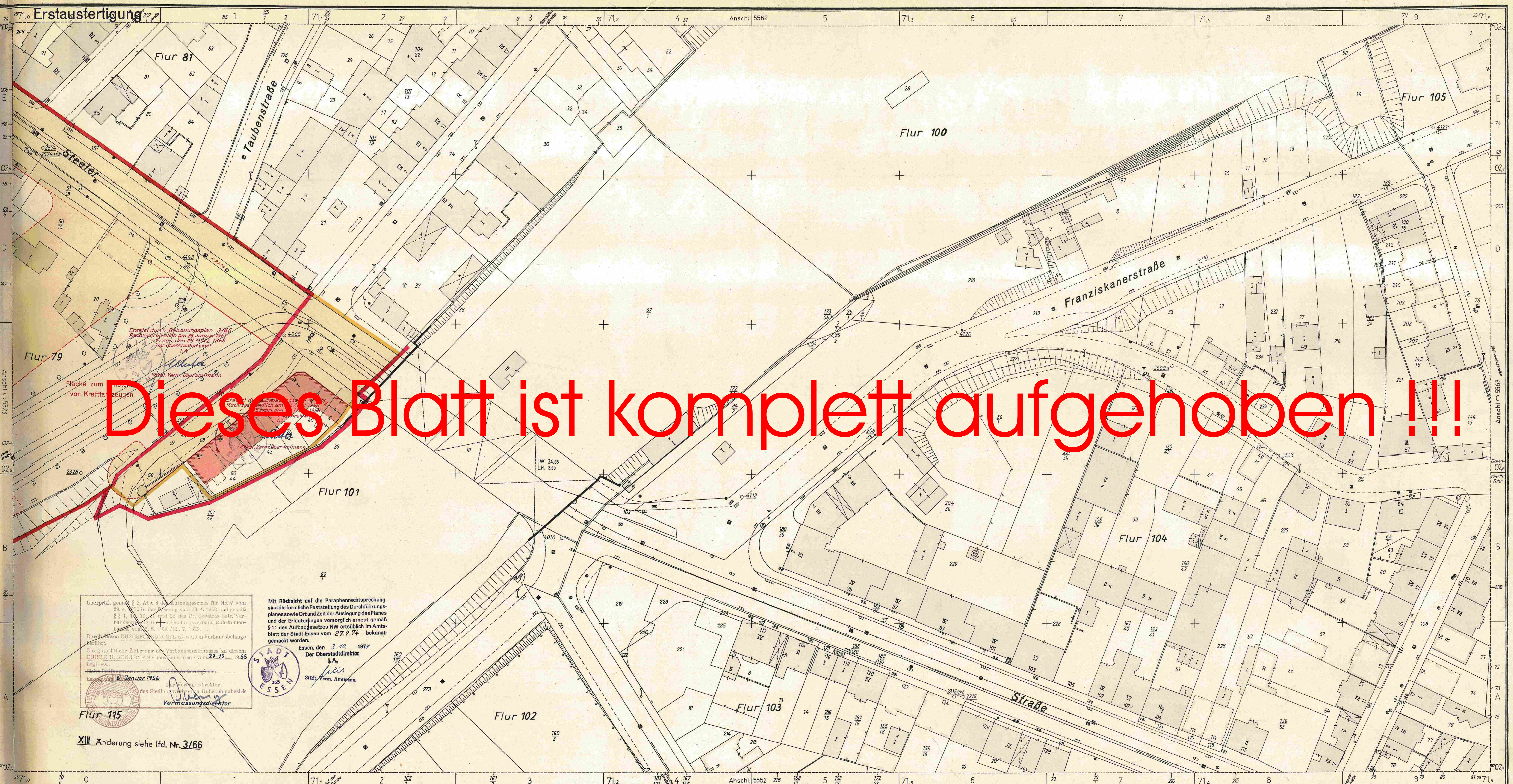
Städt. Verm. Oberamtmann
 I. A.
 Städt. Verm. Oberamtmann

Städt. Verm. Oberamtmann
 I. A.
 Städt. Verm. Oberamtmann

Städt. Verm. Oberamtmann
 I. A.
 Städt. Verm. Oberamtmann

Städt. Verm. Oberamtmann
 I. A.
 Städt. Verm. Oberamtmann

Dieses Blatt ist komplett aufgehoben !!!



Überprüft gemäß § 2, Abs. 3 des Aufbaugesetzes für NRW vom 20.4.1952 in der Fassung vom 20.4.1952 und gemäß §§ 1, 10, 19, 21 und 22 des Pr. Gesetzes betr. Verbandsangelegenheiten für die Städteverbände Ruhrkontarbezirk vom 6.10.1929, 7.1929.

Durch diesen DURCHFÜHRUNGSPLAN werden Verbandsbelange berührt.

Die gütliche Änderung des Verbandsausschusses zu diesem DURCHFÜHRUNGSPLAN - best. Auslaufen - vom 27.12.1955 liegt vor.

Bestand vom 16. Januar 1956

Der Verbandsdirektor
des Städteverbands für den Ruhrkontarbezirk
Vermessungsdirektor

Mit Rücksicht auf die Paraphrensprache sind die förmliche Feststellung des Durchführungsplanes sowie Ort und Zeit der Auslegung des Planes und der Erläuterungen vorschlaglich erneut gemäß § 11 des Aufbaugesetzes NW ortsüblich im Amtsblatt der Stadt Essen vom 27.9.74 bekannt gemacht worden.

Essen, den 3.10.1974
Der Oberstadtdirektor
L.A.
Städt. Verm. Amtmann

Stadt Essen 5561
Gemarkung Essen
Flur 79, 81, 101
Maßstab 1:500

5474	5532	5534	5572
5473	5531	5593	5571
5464	5522	5524	5582
5463	5521	5523	5561
5454	5512	5514	5552

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller
Stand vom 10.6.1955

vorhandene Gebäude
" Ruinen
" Kellergeschosse
" sichtbare Kellermauern
" Fundamente
z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Fluchtlinien und Grenzen

vorhandener Zustand = schwarz
neuer Zustand = rot

Eigentumsgrenze
Grundbuchgrenze || vorgeschlagene veränderliche Grenze
Fluchtlinie
Flucht u. Bauflinie

Geschoßzahlen

III Geschosßzahl vorhandener Gebäude
IIII Geschosßzahl neuer Gebäude
IIIII abgeänderte Geschosßzahl vorhandener Gebäude

Nutzungsart und Bauungsweise

Wohnnutzung
Gemischte Nutzung
Reihen- bzw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit
Einzel- bzw. Doppelhäuser = Randkolorit

Verkehrs- und Grünflächen

Offentliche Verkehrsflächen
Verbands-Verkehrsflächen
Nichtöffentliche Verkehrsflächen
Dauerkleingärten

Verkehrseinrichtung

Straßenbahngleisachse
Sonstige Signaturen
Straßenachse
Messungslinie

Durchführungsplan Innenstadt
mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht Nr. 118

Sämtliche Grundstücke dieses Planes liegen im D Gebiet

Essen, den 12. Juli 1955
Stadtplanungsamt
Oberbaudirektor
Beigeordneter

Essen, den 21. Juli 1955
Der Oberstadtdirektor
Beigeordneter

Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 20.7.1955 aufgestellt.

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 am 22.11.1955 öffentlich ausgelegt.

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GVBl. NW. S. 75) ist mit Verfügung vom 8.3.1956 dieser Plan genehmigt worden.

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 17.4.56 förmlich festgestellt worden.

Essen, den 16. April 1956
Der Oberstadtdirektor
Beigeordneter

Weitere Signaturen siehe DIN Verm. 20 und Katasterverschriften