

Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk
Plankammer
Kreis Essen, Jahr 1953
Planzeichen St. 11 Nr. 67a

Der Verbandsausschuss des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk hat durch Beschluß **4-158/53** vom **28. Febr. 1954** der Festsetzung der in diesem Durchführungsplan rot eingetragenen **Durch- u. Baufluchtlinien** der **Verbandsstraßen DWVc, DE, DV, NW, VB** nebst Anschlussfluchtlinien gemäß § 16 Abs. 1 Ziff. 1a u. c. in Verbindung mit § 16 Abs. 1 Ziff. 3 Abs. 3 der Verbandsordnung vom **5. Mai 1920** zugestimmt.
Essen, den **8. März 1954**
Der Verbandsdirektor
des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk
L. A.
W. Meyer
Verbandsdirektor

Der Verbandsdirektor des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk hat diesem Durchführungsplan gemäß § 21 Abs. 1 der Verbandsordnung vom **5. Mai 1920** am **4. Februar 1954** zugestimmt.
Essen, den **8. März 1954**
Der Verbandsdirektor
des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk
L. A.
W. Meyer
Verbandsdirektor

Mit Rücksicht auf die Paraphenrechtprochung sind die förmliche Feststellung des Durchführungsplanes sowie Ort und Zeit der Auslegung des Planes und der Erläuterungen vorsorglich erneut gemäß § 11 des Aufbaugesetzes NW arbeitsüblich im Amtsblatt der Stadt Essen vom **13. Dez. 1953** bekanntgemacht worden.
Essen, den **18. Feb. 1954**
Der Oberstadtdirektor
L. A.
K. Kibbe

Stadt Essen 5481
Gemarkung Essen
Flur 8, 17, 30, 142
Maßstab 1:500

6414	6452	6454	6512
6413	6451	6453	6511
5444	5482	5484	5542
5443	5481	5483	5541

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller

vorhandene Gebäude
" Ruinen
" Kellergeschosse
" sichtbare Kellermauern
" Fundamente
z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Fluchtlinien und Grenzen

vorhandener Zustand = schwarz neuer Zustand = rot

Eigentumsgrenze
Grundbuchgrenze || vorgeschlagene veränderliche Grenze
Eigentumsgrenze zugleich Straßenfluchtlinie
Eigentumsgrenze zugleich Straßen- und Baufluchtlinie

vorhandener Zustand = schwarz neuer Zustand = rot

Baufluchtlinie, hintere und seitliche Baulinie
geplante Bebauungsgrenze
Grünflächengrenze
Plangebietsgrenze

Geschoßzahlen

III Geschöszahl vorhandener Gebäude
II Geschöszahl neuer Gebäude
II III abgeänderte Geschöszahl vorhandener Gebäude

Nutzungsart und Bebauungsweise

Wohnnutzung Gewerb. Nutzung
Gemischte Nutzung Öffentl. Nutzung

Reihen- bzw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit
Einzel- bzw. Doppelhäuser = Randkolorit

Verkehrs- und Grünflächen

Öffentliche Verkehrsflächen
Verbands-Verkehrsflächen
Private Verkehrsflächen
Dauerkleingärten

Öffentliche Grünflächen
Verbands-Grünflächen
Private Grünflächen
Wasserlauf

Verkehrseinrichtung

Straßenbahngleisachse
Sonstige Signaluren
Straßenachse
Messungslinie

Weitere Signaluren siehe DIN Verm. 20 und Katastervorschriften

Durchführungsplan Segeroth
mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht Nr. 116
Sämtliche Grundstücke liegen im B. Gebiet

Die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes, sowie die Festlegungen der neuen städtebaulichen Planung werden als **Achtung** bezeichnet.
Essen, den **5. Oktober 1953**
Stadtmessungsamt
Liegenschaftsdirektor
W. Meyer

Für den Entwurf:
Essen, den **5. Oktober 1953**
Beigeordnet
Planungsamt
Oberbaurat
W. Meyer

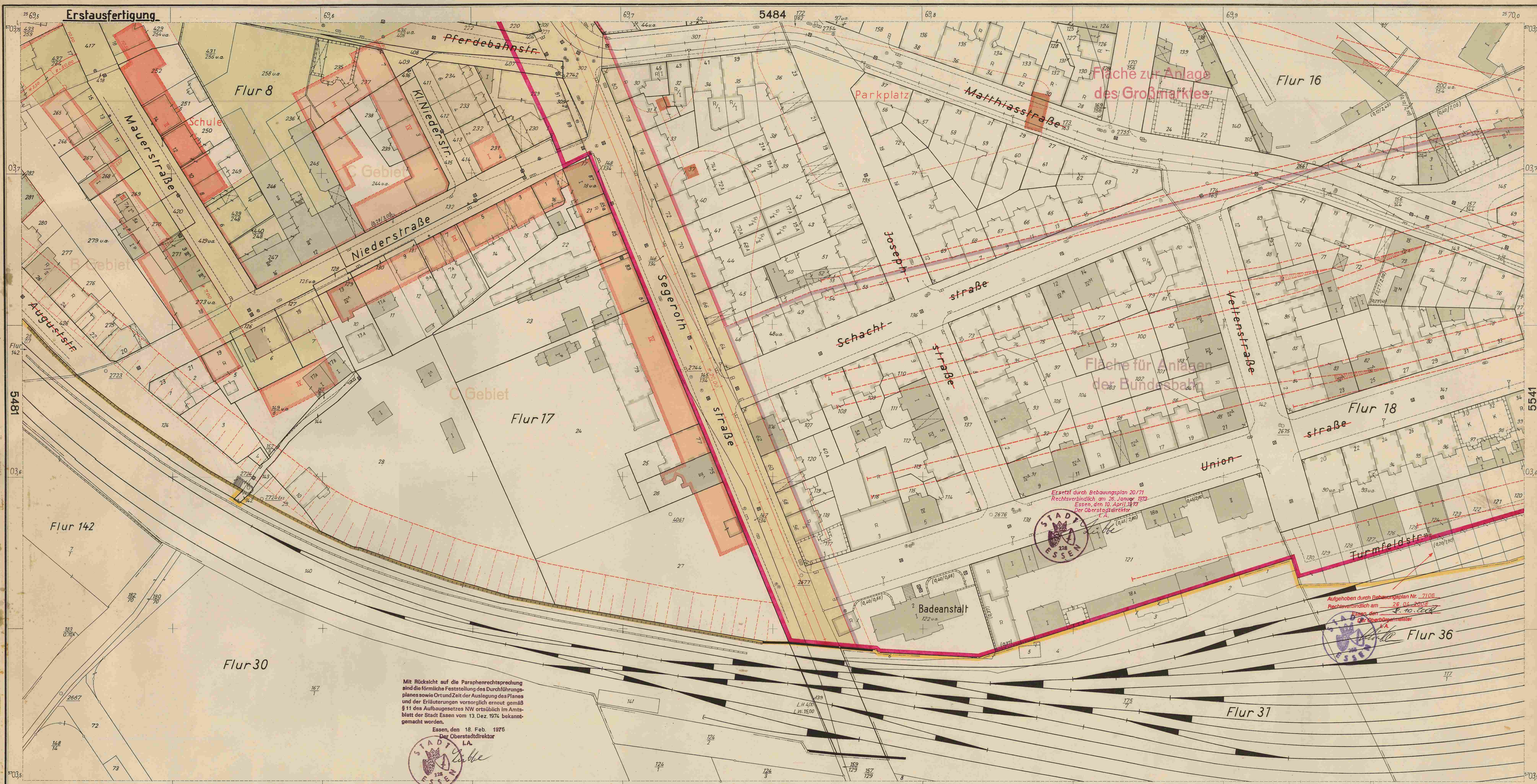
Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom **29. 4. 1952** durch Beschluß der Stadtvertretung vom **13. 10. 1953** aufgestellt.
Essen, den **19. Oktober 1953**
Oberbürgermeister
W. Meyer

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom **29. 4. 1952** in der Zeit vom **5. April** bis **4. Mai 1954** offengelegen.
Essen, den **21. Mai 1954**
im Auftrage des Rates der Stadt
Liegenschaftsdirektor
W. Meyer

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom **29. 4. 1952** (GV. II. NW. S. 75) ist mit Verfügung vom **16. 2. 1956** **Plan Segeroth** genehmigt worden.
Essen, den **16. 2. 1956**
Der Minister für Wiederaufbau
des Landes Nordrhein-Westfalen
Außenstelle Essen
W. Meyer

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom **29. 4. 1952** durch Beschluß der Stadtvertretung vom **17. 4. 56** förmlich festgestellt worden.
Essen, den **18. April 1956**
Der Oberstadtdirektor
in Vertretung
Beigeordnet
W. Meyer

Änderungen:
Weitere Signaluren siehe DIN Verm. 20 und Katastervorschriften



Mit Rücksicht auf die Paraphenrechtsprechung sind die förmliche Feststellung des Durchführungsplanes sowie Ort und Zeit der Auslegung des Planes und der Erläuterungen vorsorglich erneut gemäß § 11 des Aufbaugesetzes NW ortsüblich im Amtsblatt der Stadt Essen vom 13. Dez. 1974 bekannt gemacht worden.

Essen, den 18. Feb. 1975
 Der Oberstadtdirektor
 L.A.

Stadt Essen 5483
 Gemarkung Essen
 Flur 8, 16, 17, 18
 Maßstab 1:500

6414	6452	6454	6512
6413	6451	6453	6511
5444	5482	5484	5542
5443	5481	5483	5541

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller	Fluchtlinien und Grenzen	Geschoßzahlen	Nutzungsart und Bebauungsweise	Verkehrs- und Grünflächen	Verkehrseinrichtung
<ul style="list-style-type: none"> vorhandene Gebäude Ruinen Kellergeschosse sichtbare Kellermauern Fundamente z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile 	<ul style="list-style-type: none"> vorhandener Zustand - schwarz neuer Zustand - rot Eigentumsgrenze Grundbuchgrenze vorgeschlagene veränderliche Grenze Eigentumsgrenze zugleich Straßenfluchtlinie Eigentumsgrenze zugleich Straßen- und Baufluchtlinie 	<ul style="list-style-type: none"> III Geschosßzahl vorhandener Gebäude II Geschosßzahl neuer Gebäude II III abgeänderte Geschosßzahl vorhandener Gebäude 	<ul style="list-style-type: none"> Wohnnutzung Gemischte Nutzung Reihen- bzw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit Einzel- bzw. Doppelhäuser = Randkolorit Gewerbl. Nutzung Öffentl. Nutzung 	<ul style="list-style-type: none"> Öffentliche Verkehrsflächen Verbands-Verkehrsflächen Private Verkehrsflächen Dauerkleingärten Öffentliche Grünflächen Verbands-Grünflächen Private Grünflächen 	<ul style="list-style-type: none"> vorhanden geplant Straßenbahngleisachse Sonstige Signalaturen Straßenachse Messungslinie

Durchführungsplan Segeroth mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht Nr. 116

Die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes, sowie die Festlegungen der neuen städtebaulichen Planung werden als richtig bescheinigt.
 Essen, den 5. Oktober 1953
 Stadtvermessungsamt

Für den Entwurf:
 Essen, den 5. Oktober 1953
 Baudezernat

Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 durch Beschluß der Stadtvertretung vom 13. 10. 1953 aufgestellt.
 Essen, den 19. Oktober 1953

 Oberbürgermeister

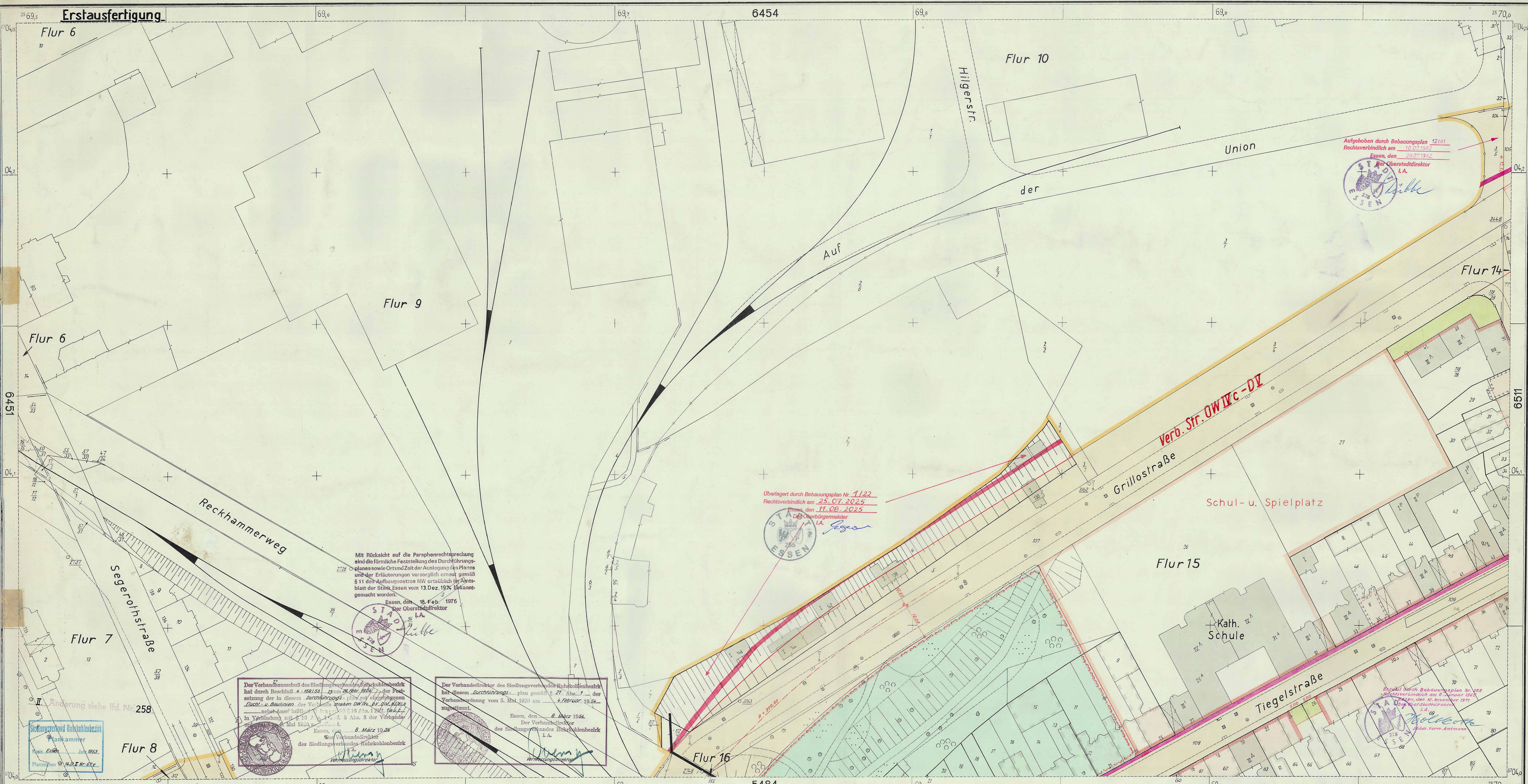
Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 in der Zeit vom 5. April. bis 4. Mai 1954 offengelegen.
 Essen, den 21. Mai 1954
 im Auftrage des Rates der Stadt

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 (GVBl. NW, S. 75) ist mit Verfügung vom 16. d. 1953 st. 19 im/Sp. Segeroth dieser Plan genehmigt worden.
 Essen, den 16. d. 1953
 Der Minister für Wiederaufbau des Landes Nordrhein-Westfalen
 Außenstelle Essen

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 durch Beschluß der Stadtvertretung vom 17. 4. 56 förmlich festgestellt worden.
 Essen, den 18. April 1956
 Der Oberstadtdirektor
 In Vertretung

 Beigeordnete

Änderungen:



Stadt Essen 6453
 Gemarkung Essen
 Flur 8, 10, 14, 15, 16
 Maßstab 1: 500

6414	6452	6454	6512
6413	6451	6453	6511
5444	5482	5484	5542
5443	5481	5483	5541

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller

vorhandene Gebäude
 " Kellergeschosse
 " sichtbare Kellermauern
 " Fundamente
 z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Fluchtlinien und Grenzen

vorhandener Zustand = schwarz
 neuer Zustand = rot

Grundbuchgrenze || Eigentumsgrenze
 Grundbuchgrenze || vorgeschlagene veränderliche Grenze
 Eigentumsgrenze zugleich Straßenfluchtlinie
 Eigentumsgrenze zugleich Straßen- und Baufluchtlinie

Geschöbzahlen

III Geschöbzahl vorhandener Gebäude
 II Geschöbzahl neuer Gebäude
 II II abgeänderte Geschöbzahl
 vorhandener Gebäude

Nutzungsart und Baugeungsweise

Wohnnutzung
 Gemischte Nutzung
 Reihen- bzw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit
 Einzel- bzw. Doppelhäuser = Randkolorit

Verkehrs- und Grünflächen

Öffentliche Verkehrsflächen
 Verbands-Verkehrsflächen
 Private Verkehrsflächen
 Dauerkleingärten

Öffentliche Grünflächen
 Verbands-Grünflächen
 Private Grünflächen
 Wasserlauf

Verkehrseinrichtung

vorhanden
 Straßenbahngleisachse
 Sonstige Signaturen
 Straßensignatur
 Messungslinie

Weitere Signaturen siehe DIN Verm. 20 und Katasterverschriften

Durchführungsplan Segeroth
 mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht Nr. 116
 Sämtliche Grundstücke liegen im B Gebiet

Die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes, sowie die Festlegungen der neuen städtebaulichen Planung werden als richtig bescheinigt.
 Essen, den 5. Oktober 1953
 Stadtvermessungsamt
 Liegenschaftsdirektor

Für den Entwurf:
 Essen, den 5. Oktober 1953
 Beigeordneter
 Planungsamt
 Oberbauamt

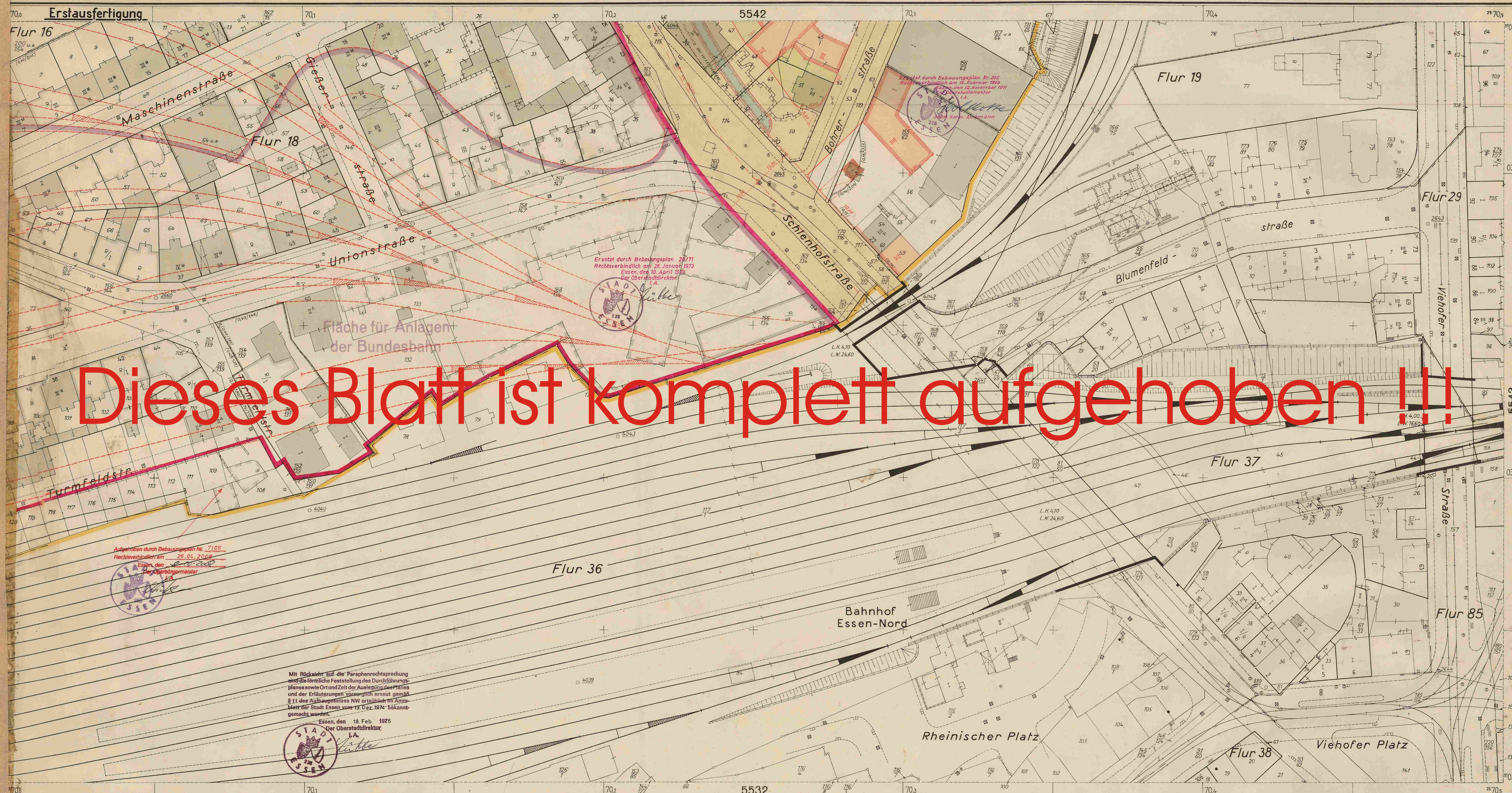
Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß der Stadtvertretung vom 13.10.1953 aufgestellt.
 Essen, den 19. Oktober 1953
 Oberbürgermeister

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 in der Zeit vom 5. April bis 4. Mai 1954 offengelegen.
 Essen, den 21. Mai 1954
 im Auftrage des Rates der Stadt
 Liegenschaftsdirektor

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (C.V. 1. NW. S. 75) ist mit Verfügung vom 16. 2. 1956
 Essen, den 16. 2. 1956
 Der Minister für Wirtschaft und Verkehr des Landes Nordrhein-Westfalen

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß der Stadtvertretung vom 17.4.56 förmlich festgestellt worden.
 Essen, den 18. April 1956
 Beigeordneter

Änderungen:



Dieses Blatt ist komplett aufgehoben!!!

Mit Rücksicht auf die Paraphenrechtsprechung sind die förmliche Feststellung des Durchführungsplanes sowie Ort und Zeit der Auslegung des Planes und der Erläuterungen vorsorglich erneut gemäß § 11 des Aufbaugesetzes NW ortsüblich im Amtsblatt der Stadt Essen vom 12. Dez. 1974 bekannt gemacht worden.
Essen, den 18. Feb. 1976
Der Oberstadtdirektor
L.A.

Stadt Essen 5541
Bemerkung Essen
Flur 16, 18, 19
Maßstab 1:500

6414	6452	6454	6512
6413	6451	6453	6511
5444	5482	5484	5542
5443	5481	5483	5541

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller

vorhandene Gebäude
" Ruinen
" sichtbare Kellermauern
" Fundamente
z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Fluchtlinien und Grenzen

vorhandener Zustand = schwarz
neuer Zustand = rot

Eigentumsgrenze
Grundbuchgrenze | vorgeschlagene veränderliche Grenze
Eigentumsgrenze zugleich Straßenfluchtlinie
Eigentumsgrenze zugleich Straßen- und Baufluchtlinie

Geschözzahlen

III Geschözzahl vorhandener Gebäude
II Geschözzahl neuer Gebäude
II abgeänderte Geschözzahl vorhandener Gebäude

Nutzungsart und Bebauungsweise

Wohnnutzung
Gemischte Nutzung
Einzel- bzw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit
Reihen- bzw. Doppelhäuser = Randkolorit

Verkehrs- und Grünflächen

Öffentliche Verkehrsflächen
Verbands-Verkehrsflächen
Private Verkehrsflächen
Dauerkleingärten

Verkehrseinrichtung

vorhanden
geplant

Straßenbahngleisachse
Sonstige Signaturen
Straßenachse
Messungslinie

Durchführungsplan Segeroth
mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht Nr. 116
Schlenhofstr. links E-Gebiet, rechts C-Gebiet.

Die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes, sowie die Festlegungen des neuen städtebaulichen Planung werden als richtig betraut.
Essen, den 5. Oktober 1953
Stadtvermessungsamt

Für den Entwurf:
Essen, den 5. Oktober 1953
Planungsamt
Oberbaurat

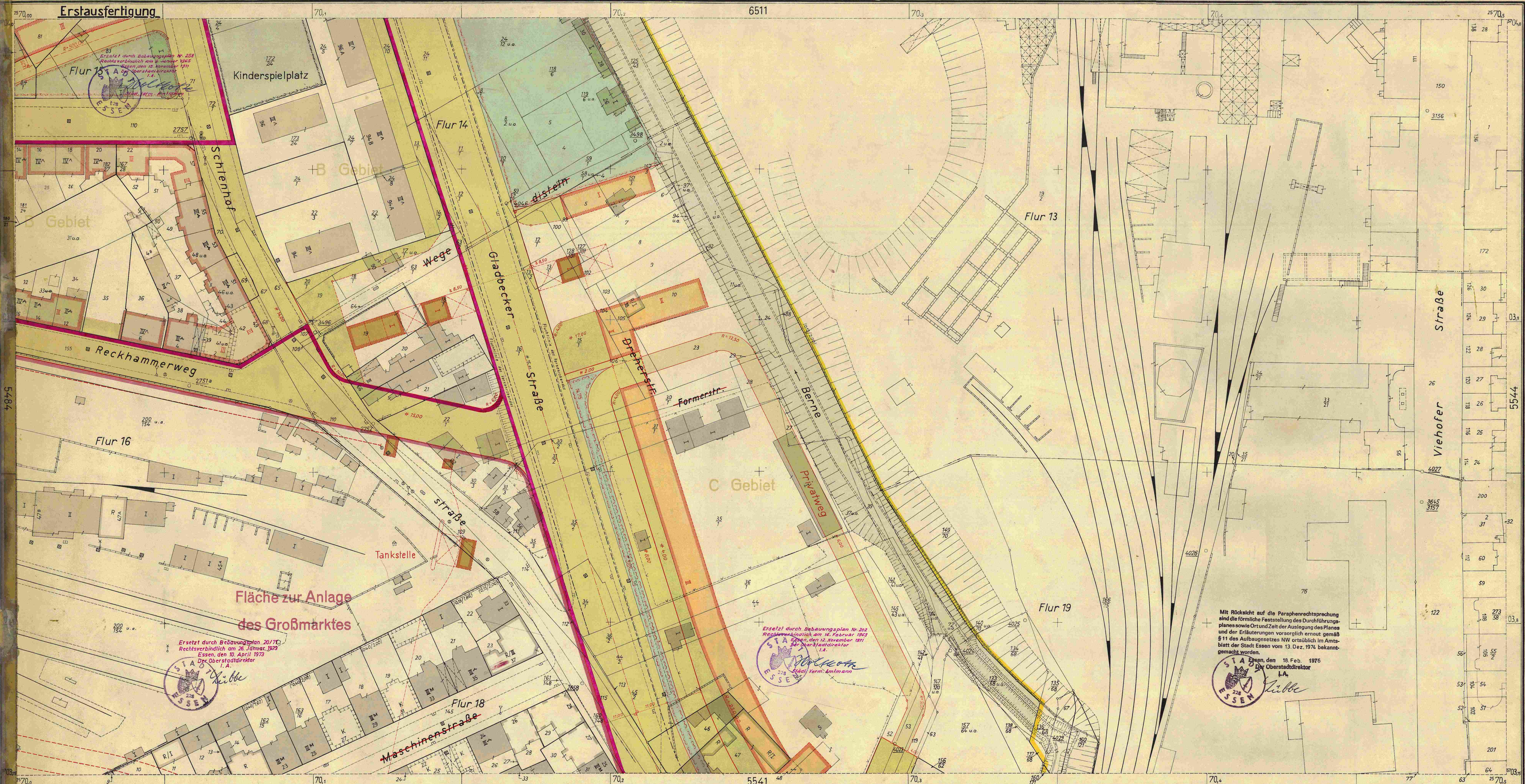
Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß der Stadtvertretung vom 13.10.1953 aufgestellt.
Essen, den 9. Oktober 1953
Im Auftrage des Rates der Stadt
Oberbürgermeister

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 in 1957 Zeit vom 5. April bis 4. Mai 1954 offengelegen.
Essen, den 21. Mai 1954
Im Auftrage des Rates der Stadt
Liegenschaftsdirektor

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (OV.NW.S.75) ist mit Verfügung vom 16.2.1956 in 1957 Zeit vom 16.2.1956 bis 16.3.1956 der Plan genehmigt worden.
Essen, den 16.3.1956
Der Minister für Wiederaufbau des Landes Nordrhein-Westfalen
Oberbürgermeister

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß der Stadtvertretung vom 17.4.1956 festgelegt worden.
Essen, den 18. April 1956
Im Auftrage des Rates der Stadt
Der Oberstadtdirektor
Oberbürgermeister
Beigordneter

Weitere Signaturen siehe DIN Verm. 20 und Katastervorschriften
Änderungen:



Stadt Essen 5542
 Gemarkung Essen
 Flur 14, 15, 16, 18, 19
 Maßstab 1:500

6414	6452	6454	6512
6413	6451	6453	6511
5444	5482	5484	5542
5443	5481	5483	5541

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller

vorhandene Gebäude
 Ruinen
 Kellergeschosse
 sichtbare Kellermauern
 Fundamente
 z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Fluchtlinien und Grenzen

vorhandener Zustand - schwarz
 neuer Zustand - rot

Eigentumsgrenze
 Grundbuchgrenze | vorgeschlagene veränderliche Grenze
 Eigentumsgrenze zugleich Straßenfluchtlinie
 Eigentumsgrenze zugleich Straßen- und Baufluchtlinie

Geschoszbzahlen

III Geschoszbzahl vorhandener Gebäude
 II Geschoszbzahl neuer Gebäude
 II abgeänderte Geschoszbzahl vorhandener Gebäude

Nutzungsart und Bebauungsweise

Wohnnutzung
 Gemischte Nutzung
 Reihen- bzw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit
 Einzel- bzw. Doppelhäuser = Randkolorit

Verkehrs- und Grünflächen

Öffentliche Verkehrsflächen
 Verbands-Verkehrsflächen
 Private Verkehrsflächen
 Dauerkleingärten

Verkehrseinrichtung

vorhanden
 geplant

Straßenbahngleisachse
 Sonstige Signaluren
 Straßenbahnse
 Messungslinie
 Weitere Signaluren siehe DIN Verm. 20 und Katastervorschriften

Durchführungsplan Segeroth
 mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht Nr. 116

Die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes, sowie die Festlegungen der neuen städtebaulichen Planung werden als **genehmigt**.

Essen, den 5. Oktober 1953
 Stadtvermessungsamt
 Liegenschaftsdirektor

Für den Entwurf:
 Essen, den 5. Oktober 1953
 Planungsamt
 Oberbaurat

Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß der Stadtvertretung vom 13.10.1953 aufgestellt.

Essen, den 19. Oktober 1953
 Oberbürgermeister

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 in der Zeit vom 5. April bis 4. Mai 1954 offengelegen.

Essen, den 21. Mai 1954
 Im Auftrage des Rates der Stadt
 Liegenschaftsdirektor

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GVBl. NW S. 75) mit Verfügung vom 16.2.1954 **Genehmigt**.

Essen, den 18. April 1956
 Minister für Wiederaufbau und Nordrhein-Westfalen
 Außenstelle Essen
 Oberbaudirektor

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß der Stadtvertretung vom 17.4.56 förmlich festgestellt worden.

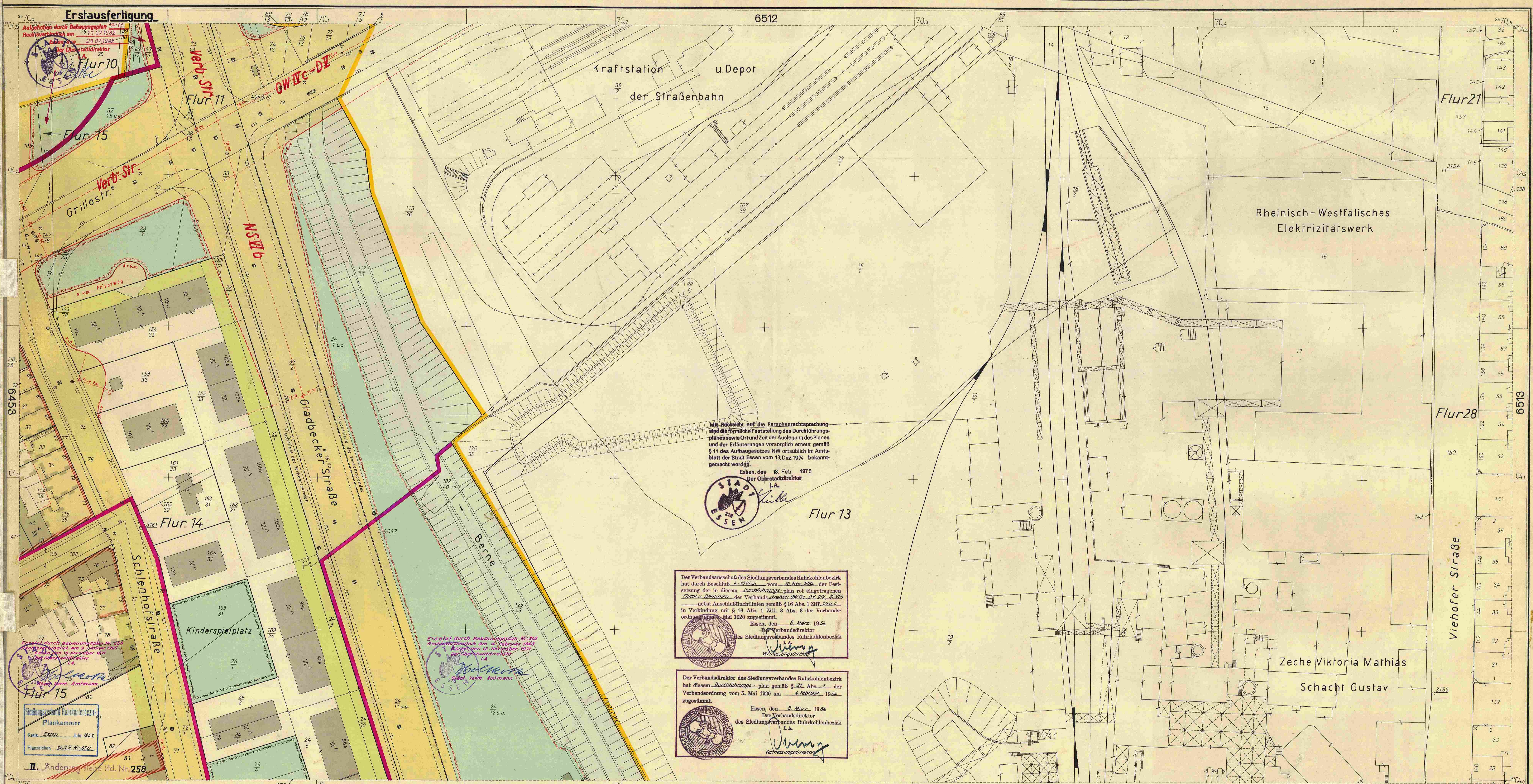
Essen, den 18. April 1956
 Oberstadtdirektor

Änderungen:

Essen, den 18. Feb. 1976
 Der Oberstadtdirektor
 I.A.

Essen, den 12. November 1971
 Der Oberstadtdirektor
 I.A.

Essen, den 10. April 1973
 Der Oberstadtdirektor
 I.A.



Mit Rücksicht auf die Paraphrasenabmachung sind die förmliche Feststellung des Durchführungsplanes sowie Ort und Zeit der Auslegung des Planes und der Erläuterungen vorsorglich erteilt gemäß § 11 des Aufbaugesetzes NW ortsüblich im Amtsblatt der Stadt Essen vom 13. Dez. 1974 bekannt gemacht worden.
Essen, den 18. Feb. 1976
Der Oberstadtdirektor
I.A.



Der Verbandsausschuß des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk hat durch Beschluß 4-159/53 vom 26. Dez. 1954 der Festsetzung der in diesem Durchführungsplan rot eingetragenen Flucht- u. Baufluchtlinien der Verbandsstraßen OW IV c, DI, DV, NS IV b nebst Anschlussfluchtlinien gemäß § 16 Abs. 1 Ziff. 1a u. c. in Verbindung mit § 16 Abs. 1 Ziff. 3 Abs. 3 der Verbandsordnung vom 5. Mai 1920 am 8. März 1954 zugestimmt.
Essen, den 8. März 1954
Der Verbandsdirektor
des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk
I.A.



Der Verbandsdirektor des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk hat diesem Durchführungsplan gemäß § 21 Abs. 1 der Verbandsordnung vom 5. Mai 1920 am 2. Februar 1954 zugestimmt.
Essen, den 2. Februar 1954
Der Verbandsdirektor
des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk
I.A.



Stadt Essen 6511
Gemarkung Essen
Flur 10, 11, 14, 15
Maßstab 1:500

6414	6452	6454	6512
6413	6451	6453	6511
5444	5482	5484	5542
5443	5481	5483	5541

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller
 vorhandene Gebäude
 Ruinen
 Kellergeschosse
 sichtbare Kellermauern
 Fundamente
 z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Fluchtlinien und Grenzen
 vorhandener Zustand - schwarz
 neuer Zustand - rot
 Eigentumsgränze
 Grundbuchgränze || vorgeschlagene veränderliche Gränze
 Eigentumsgränze zugleich Straßenfluchtlinie
 Eigentumsgränze zugleich Straßen- und Baufluchtlinie

Geschoßzahlen
 III Geschoßzahl vorhandener Gebäude
 II Geschoßzahl neuer Gebäude
 II III abgeänderte Geschoßzahl vorhandener Gebäude

Nutzungsart und Bauungsweise
 Wohnnutzung
 Gemischte Nutzung
 Reihens- bzw. Zeilenhäuser - Flächenkolorit
 Einzel- bzw. Doppelhäuser - Randkolorit

Verkehrs- und Grünflächen
 Öffentliche Verkehrsflächen
 Verbands-Verkehrsflächen
 Private Verkehrsflächen
 Dauerkleingärten
 Öffentliche Grünflächen
 Verbands-Grünflächen
 Private Grünflächen
 Wasserlauf

Verkehrseinrichtung
 vorhanden
 Straßenbahngleise
 Sonstige Signalanlagen
 Straßenschilder
 Messungslinien
 Weitere Signalanlagen siehe DIN Verm. 20 und Katasterverordnungen

Durchführungsplan Segeroth
mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht Nr. 116
Sämtliche Grundstücke liegen im B-Gebiet.

Die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes sowie die Festlegung der neuen städtebaulichen Planung werden als richtig festgestellt.
Essen, den 5. Oktober 1953
Stativermessungsamt
I. A. *W. Kuntze*
Vergesellschaftungsleiter

Für den Entwurf:
Essen, den 5. Oktober 1953
Planungsamt
Oberbaurat
W. Kuntze
Bergamann

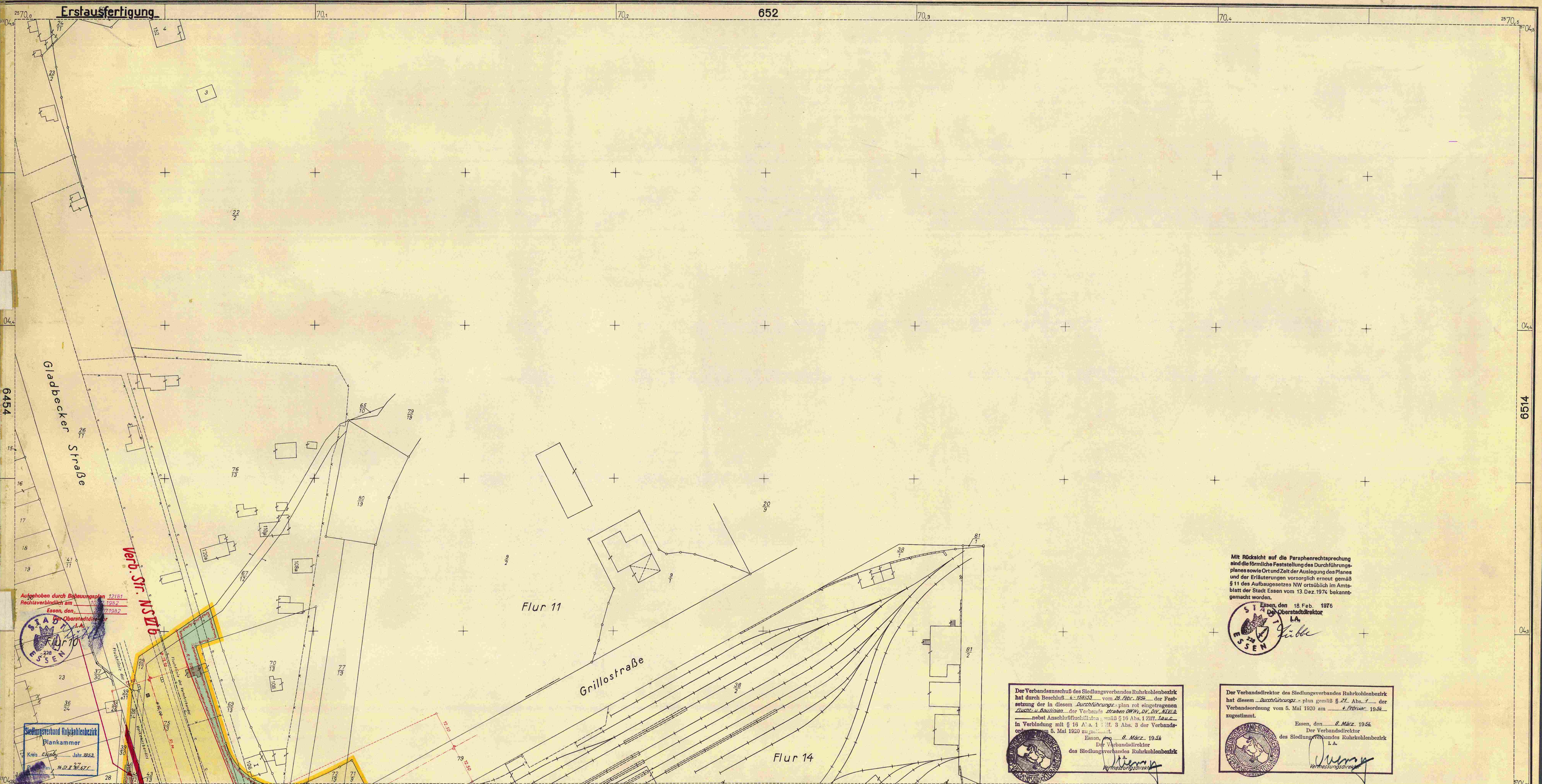
Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß der Stadtvertretung vom 13.10.1953 aufgestellt.
Essen, den 19. Oktober 1953
Oberbürgermeister
W. Kuntze

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 in der Zeit vom 5. April bis 6. Mai 1954 offengelegen.
Essen, den 21. Mai 1954
Im Auftrage des Rates der Stadt
Vergesellschaftungsleiter
W. Kuntze

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GV. NW. S. 74) ist mit Verfügung vom 16.2.1956 der Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk dieser Plan genehmigt worden.
Essen, den 16.2.1956
Der Minister für Wiederaufbau
des Landes Nordrhein-Westfalen
Außenstelle Essen
Reg. Ba. *W. Kuntze*

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß der Stadtvertretung vom 17.4.56 förmlich festgestellt worden.
Essen, den 18. April 1956
Stativermessungsamt
Vergesellschaftungsleiter
W. Kuntze

Änderungen:
Weitere Signalanlagen siehe DIN Verm. 20 und Katasterverordnungen



Aufgehoben durch Bebauungsplan 12151
Rechtsverbindlich am 10.12.1982
Essen, den 27.10.82
Der Oberstadtdirektor
L.A.

Verb. Str. NS 21/10

Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk
Blankammer
Kreis Essen, Jahr 1883
H. D. E. W. 67.7

Mit Rücksicht auf die Paraphenrechtsprechung sind die förmliche Feststellung des Durchführungsplanes sowie Ort und Zeit der Auslegung des Planes und der Erläuterungen vorsorglich erneut gemäß § 11 des Aufbaugesetzes NW ortsüblich im Amtsblatt der Stadt Essen vom 13. Dez. 1974 bekanntgemacht worden.

Essen, den 18. Feb. 1976
Der Oberstadtdirektor
L.A.
Gibbe

Der Verbandsausschuß des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk hat durch Beschluß vom 26. Feb. 1956 die Festsetzung der in diesem Durchführungsplan rot eingetragenen Fluchtlinien des Verbandes Straßen NW 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

Der Verbandsdirektor des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk hat diesem Durchführungsplan gemäß § 21 Abs. 1 des Aufbaugesetzes vom 5. Mai 1920 am 2. Februar 1954 zugestimmt.

Essen, den 2. März 1954
Der Verbandsdirektor
des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk
L.A.
Jenny
Vermessungsamt

Stadt Essen 6512
Gemarkung Essen
Flur 11
Maßstab 1:500

6414	6452	6454	6512
6413	6451	6453	6511
5444	5482	5484	5542
5443	5481	5483	5541

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller

- vorhandene Gebäude
- Ruinen
- Kellergeschosse
- sichtbare Kellermauern
- Fundamente
- z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Fluchtlinien und Grenzen

vorhandener Zustand = schwarz neuer Zustand = rot

- Eigentumsgrenze
- Grundbuchgrenze || vorgeschlagene veränderliche Grenze
- Eigentumsgrenze zugleich Straßenfluchtlinie
- Eigentumsgrenze zugleich Straßen- und Baufluchtlinie

vorhandener Zustand = schwarz neuer Zustand = rot

- Baufluchtlinie, hintere und seitliche Baulinie
- geplante Bauungsgrenze
- Grünflächengrenze
- Plangebietsgrenze

Geschoßzahlen

- III Geschößzahl vorhandener Gebäude
- Geschoßzahl neuer Gebäude
- II abgeänderte Geschößzahl vorhandener Gebäude

Nutzungsart und Bauungsweise

- Wohnnutzung
- Gewerbl. Nutzung
- Gemischte Nutzung
- Offenil. Nutzung
- Reihen- bzw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit
- Einzel- bzw. Doppelhäuser = Randkolorit

Verkehrs- und Grünflächen

- Öffentliche Verkehrsflächen
- Verbands-Verkehrsflächen
- Private Verkehrsflächen
- Dauerkleingärten
- Öffentliche Grünflächen
- Verbands-Grünflächen
- Private Grünflächen

Verkehrseinrichtung

- vorhanden
- Straßenbahnleisachse
- Sonstige Signaturen
- Straßenachse
- Messungslinie
- Weitere Signaturen siehe DIN Verm. 20 und Katastervorschriften

Durchführungsplan Segeroth
mit Sonderplänen und Erläuterungsbericht Nr. 116

Die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes, sowie die Festlegungen der neuen städtebaulichen Planung werden als richtig bescheinigt.

Essen, den 5. Oktober 1953
Stadtmessungsamt
Legenschaftsdirektor

Für den Entwurf:
Essen, den 5. Oktober 1953
Baudezernat
Planungsamt
Oberbauamt

Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß der Stadtvertretung vom 13.10.1953 aufgestellt.

Essen, den 19. Oktober 1953
Oberbürgermeister

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 in der Zeit vom 5. April bis 4. Mai 1954 offengelegen.

Essen, den 21. Mai 1954
Auftraggeber des Rates der Stadt
Legenschaftsdirektor

Gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 (GVBl. NW, S. 75) ist mit Verfügung vom 16.2.1956 der Minister für Wiederaufbau des Landes Nordrhein-Westfalen Außenstelle Essen

Essen, den 16. Februar 1956
Der Minister für Wiederaufbau
des Landes Nordrhein-Westfalen
Außenstelle Essen

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29.4.1952 durch Beschluß der Stadtvertretung vom 17.4.56 förmlich festgestellt worden.

Essen, den 18. April 1956
Der Oberstadtdirektor
L.A.
Beigeordneter

