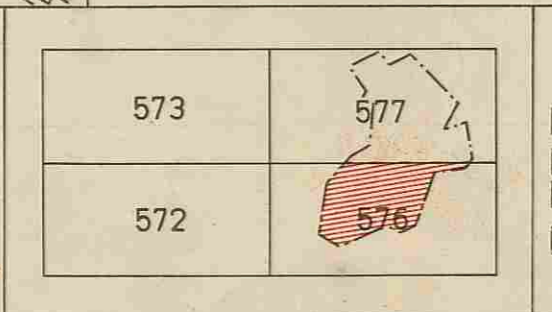


**Stadt Essen 576**  
 Gemarkung Leithe  
 Flur 15,16  
 Maßstab: 1:1000



**Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller**  
 Stand vom Febr. 1964

- vorhandene Gebäude
- Ruinen
- Kellergrabschne
- sichtbare Kellermauern oder Fundamente
- z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

**Baulinien, Fluchtlinien und Grenzen**

- bereits festgesetzt
- neu festgesetzt
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
- Abgrenzung der Baugelände bzw. von Teilgebieten
- Abgrenzung sonstiger Festsetzungen, z. B. Fläche für Gemeinbedarf
- Flurstücksgrenze
- Abgrenzung für Stellplätze, Kinderspielfläze usw. vorgeschlagene neue Flurstücksgrenze

**Art und Maß der baulichen Nutzung**

- WS 0,3/0,2
- 0,3 = Geschosflächenzahl
- 0,2 = Grundflächenzahl
- GI 90 B/0,7
- 90,8 = Baumassenzahl
- 0,7 = Grundflächenzahl

**Erschließungs- und Verkehrsflächen**

- Öffentliche Wegeflächen
- Private Wegeflächen
- Öffentliche Grünflächen
- Grüngestaltung
- Stellplatz
- Gemeinschaftsstellplatz
- Gemeinschaftsgarage
- Garage

**Sonstige Signaturen**

- Straßenachse
- Messungslinie
- vorhanden
- geplant
- Straßenbahngleise
- Weitere Signaturen siehe Kataster-Verordnungen und Planzeichen VO.

**Bebauungsplan**  
**Isinger Feld**  
 mit Sonderplänen und textlichem Teil

Nr. 290

Für die städtebauliche Planung:  
 Stadtplanungsamt, Amt für Bodenordnung, Tiefbauamt, Bauverwaltung, Liegenschaftsverwaltung, Beigeordnete, IV. Beigeordnete

Die topographische Darstellung sowie die geographische Planung und Darstellung der neuen städtebaulichen Planung werden als richtig festgestellt.  
 Essen, den 29. Juli 1964  
 Der Oberstadtdirektor  
 I. A. v. Müller  
 Beigeordneter

Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 10. 7. 1964 öffentlich ausgearbeitet worden.  
 Essen, den 20. Juli 1964  
 Der Oberstadtdirektor  
 I. A. v. Müller  
 Beigeordneter

Dieser Plan hat gemäß § 2 (6) des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 in der Zeit vom 27. Juli 1964 bis 26. August 1964 öffentlich ausgearbeitet worden.  
 Essen, den 10. Sept. 1964  
 Der Oberstadtdirektor  
 I. A. v. Müller  
 techn. Stadtmann

Dieser Plan ist gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 mit Verfügung vom 25. 1. 1966 genehmigt worden.  
 Essen, den 19. Dezember 1964  
 Der Oberbürgermeister

Die Bekanntmachung gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 ist im Amtsblatt der Stadt Essen Nr. 13 vom 12. April 1966 veröffentlicht worden.  
 Essen, den 4. April 1966  
 Der Oberstadtdirektor  
 I. A. v. Müller  
 techn. Stadtmann

Vermerke und Änderungen:  
 Dieser Plan hat dem Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk vorgelegen.  
 Die Bekanntmachung gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 ist im Amtsblatt der Stadt Essen Nr. 13 vom 12. April 1966 veröffentlicht worden.  
 Essen, den 28. 1. 1966  
 Der Oberstadtdirektor  
 I. A. v. Müller  
 techn. Stadtmann

Dieser Bebauungsplan gehört zum Beschluß des Rates der Stadt vom 23. Juni 1971, wonach der Plan mit der Genehmigung des Planes aufgehoben und ein neuer Bebauungsplan aufgestellt wird.  
 Essen, den 13. Okt. 1971  
 Der Oberbürgermeister

Druck: Kartendruckerei des Stadtvermessungsamtes

