



Mit Rücksicht auf die Paraphrasen sind die Genehmigungen des Bebauungsplanes sowie Ort und Zeit der Auslegung des Planes und der Begründung vorsorglich erneut gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes ortsüblich im Amtsblatt der Stadt Essen vom 26. September 1975 bekanntgemacht worden.
 Essen, den 21. Oktober 1975
 Der Oberstadtdirektor
 Stadtvermessungsbeamten

Die Bekanntmachung gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 ist im Amtsblatt der Stadt Essen Nr. 72 vom 22. Mai 1961 veröffentlicht worden.
 Dieser Plan liegt ab 11. Mai 1961 öffentlich aus.
 Essen, den 17. Mai 1961
 Der Oberstadtdirektor
 techn. Stadtkontrollbeamter

Unter den im Verfahrensgebiet liegenden Flächen geht der Bergbau um.

Stadt Essen 4563
 4621
 Gemarkung Bergerhausen
 Flur 3
 Maßstab: 1:500 Höhenaufnahme August 1955

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller
 Stand vom 12. 9. 1961

- vorhandene Gebäude
- Ruinen
- Kellergeschosse
- sichtbare Kellermauern oder Fundamente
- (z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile)

Fluchtlinien und Grenzen

- vorhandener Zustand = schwarz
- neuer Zustand = rot
- Flurstücksgrenze || vorgeschlagene veränderliche Grenze
- Fluchtlinie
- Flucht u. Baulinie
- Baulinie
- Baulinie vorhandener Gebäude
- bewegliche Baulinie
- Begrenzung der öffentlichen Grünfläche
- Plangebietsgrenze

Geschöszahlen

- III Geschöszahl vorhandener Gebäude, auch bei Neubau verbindlich
- Geschöszahl neuer Gebäude
- II abgedänderte Geschöszahl vorhandener Gebäude
- III 3 Vollgeschosse und 1 zurückgesetztes Vollgeschöszahl

Nutzungsart und Bauweise

- Wohnnutzung
- Gemischte Nutzung
- Baugebietsabgrenzung
- Gewerbl. Nutzung
- Öffentl. Nutzung
- Garagen

Verkehrs- und Grünflächen

- Öffentliche Verkehrsflächen
- Nichtöffentliche Verkehrsflächen
- Dauerkleingärten
- Sondernutzung
- Öffentliche Grünflächen
- Verbands-Grünflächen
- Private Grünflächen

Sonstige Signaturen

- Straßenachse
- Messungslinie
- vorhanden
- geplant
- Straßenbahngleisachse
- Weitere Signaturen siehe Katastervorschriften

Nachdruck und Vervielfältigungen jeder Art, auch einzelner Teile, sowie die Anfertigung von Vergrößerungen oder Verkleinerungen sind verboten und werden auf Grund des Urheberrechtsgesetzes gerichtlich verfolgt.

Bebauungsplan Nr. 212
 Rellinghauser Straße - Allerstraße - Leinestraße
 mit Begründung einschl. textlichem Teil

Essen, den 24. Okt. 1961
 Liegenschaftsverwaltung
 Stadtplanungsamt
 Bauleitung
 Bauleitung
 Bauleitung
 Bauleitung
 Bauleitung

Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 25. 10. 1961, öffentlich ausgelegt.
 Essen, den 30. Oktober 1961
 Der Oberstadtdirektor
 Beigeordneter

Dieser Plan ist gemäß § 2 (6) des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 in der Zeit vom 22. Januar 1962 bis zum 22. Februar 1962, öffentlich ausgelegt.
 Essen, den 22. Februar 1962
 Der Oberstadtdirektor
 Obervermessungsrat

Überprüft gemäß § 11 Abs. 3 und § 188 Abs. 5 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 und gemäß §§ 1, 16, 19, 21 und 22 des Pr. Gesetzes betr. Verbandsordnung für den Siedlungsverband Ruhrkohlenbezirk vom 5. 5. 1920 (29. 7. 1929).
 Durch diesen Bebauungsplan werden Verbandsbelange berührt.
 Die gültliche Ausfertigung des Verbandsausschusses zu diesem Bebauungsplan -
 balt. Bebauungsplan - vom 10. April 1962, liegt vor.
 Essen, den 2. Oktober 1962
 Der Oberbürgermeister
 Der Verbandsdirektor
 des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk
 I. A.

Dieser Plan ist gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 durch den Rat der Stadt am 27. Sept. 1962, genehmigt worden.
 Essen, den 27. September 1962
 Der Oberstadtdirektor

Dieser Plan ist gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 mit Verfügung vom 17. 1. 1965, L 51-125/4 genehmigt worden.
 Essen, den 17. 1. 1965
 Die Bundesbehörde für
 Essen, den 17. 1. 1965
 Oberregierungsrat - baurat

Dieser Plan hat gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23. 6. 1960 in der Zeit vom 23. 6. 1960 bis zum 27. Sept. 1962, öffentlich ausgelegt.
 Essen, den 27. September 1962
 Der Oberstadtdirektor
 I. A.
 Änderungen: Die blau eingetragenen Änderungen hat der Rat der Stadt in seiner Sitzung am 27. Sept. 1962 beschlossen.
 Essen, den 11. Mai 1961
 Der Oberstadtdirektor
 techn. Stadtkontrollbeamter