



Stadt Essen 5533
 Gemarkung Essen
 Flur 83
 Maßstab: 1:500

5533	5571
5524	5562

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller
 Stand vom 1.2. 1962

vorhandene Gebäude
 Ruinen
 Kellergeschosse
 sichtbare Kellermauern oder Fundamente
 z. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Fluchtlinien und Grenzen

vorhandener Zustand = schwarz
 neuer Zustand = rot

Flurstücksgrenze || vorgeschlagene veränderliche Grenze
 Fluchtlinie
 Flucht u. Baulinie
 Baulinie

vorhandener Zustand = schwarz
 neuer Zustand = rot

Baulinie vorhandener Gebäude
 bewegliche Baulinie
 Begrenzung der öffentlichen Grünfläche
 Plangebietsgrenze

Geschözzahlen

III Geschözzahl vorhandener Gebäude
 auch bei Neubau verbindlich
 Geschözzahl neuer Gebäude
 II II abgeänderte Geschözzahl vorhandener Gebäude
 III 3 Vollgeschosse und 1 zurückgesetztes Vollgeschö

Nutzungsart und Bauweise

Wohnnutzung
 Gemischte Nutzung
 Baugebietabgrenzung

Gewerbli. Nutzung
 Öffentl. Nutzung
 Garagen

Verkehrs- und Grünflächen

Öffentliche Verkehrsflächen
 Nichtöffentliche Verkehrsflächen
 Dauerkleingärten
 Sondernutzung

Öffentliche Grünflächen
 Verbands-Grünflächen
 Private Grünflächen

Sonstige Signaturen

Straßenachse
 Messungslinie

vorhanden
 geplant
 Straßenbahngleisachse
 Weitere Signaturen siehe Kataster-Verfahren

Nachdruck und Vervielfältigungen jeder Art, auch einzelner Teile, sowie die Anfertigung von Vergrößerungen oder Verkleinerungen sind verboten und werden auf Grund des Urheberrechtsgesetzes gerichtlich verfolgt.

Bebauungsplan
 Altstadt Ost V. Änderung zu Nr. 117
 mit Begründung einschl. textlichem Teil
Nr. 210

Für die städtebauliche Planung:
 Stadtplanungsamt
 Bauordnungsamt
 Liegenschaftsverwaltung
 Liegenschaftskarte

Der Kartographische Darstellung des gegenwärtigen Zustandes, sowie die geometrische Festlegung und Darstellung der neuen städtebaulichen Planung werden als nötig bezeichnet.
 Essen, den 2. April 1962
 Stadtvermessungsamt

Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 in der Zeit vom 28. Mai 1962 bis 27. Juli 1962 öffentlich ausgestellt worden.
 Essen, den 3. Mai 1962
 Der Oberstadtdirektor
 I. A.

Dieser Plan hat gemäß § 2 (6) des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 in der Zeit vom 28. Mai 1962 bis 27. Juli 1962 öffentlich ausgestellt worden.
 Essen, den 2. Juli 1962
 Der Oberstadtdirektor
 I. A.

Dieser Plan ist gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 in der Zeit vom 18. Juli 1962 bis 18. Juli 1962 öffentlich ausgestellt worden.
 Essen, den 18. Juli 1962
 Der Oberbürgermeister
 I. A.

Dieser Plan ist gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 in der Zeit vom 18.1.1963 bis 12.4.1963 öffentlich ausgestellt worden.
 Essen, den 18.1.1963
 Landesbehörde Ruhr
 I. A.

Dieser Plan hat gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 in der Zeit vom 29. April 1963 bis 29. April 1963 öffentlich ausgestellt worden.
 Essen, den 29. April 1963
 Der Oberstadtdirektor
 I. A.

Dieser Plan ist gemäß § 18 (5) des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 in der Zeit vom 22. Juni 1962 bis 22. Juni 1962 öffentlich ausgestellt worden.
 Essen, den 20. Juni 1962
 Der Verbandsdirektor
 des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk
 I. A.

Vermerke und Änderungen
 Dieser Plan ist gemäß § 18 (5) des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 in der Zeit vom 22. Juni 1962 bis 22. Juni 1962 öffentlich ausgestellt worden.
 Essen, den 20. Juni 1962
 Der Verbandsdirektor
 des Siedlungsverbandes Ruhrkohlenbezirk
 I. A.