



Sämtliche Flächen im Verfahrensgebiet liegen im Einflußbereich des Untertagebergbaues.

Mit Rücksicht auf die Paraphrasierung sind die Genehmigung des Bebauungsplanes sowie Ort und Zeit der Auslegung des Planes und der Begründung vorzuziehend. Essen, den 28. Oktober 1975. Der Oberstadtdirektor: [Signature]

Bebauungsplan 2/67

Parksiedlung Huttrop Änderung zu Nrn. 137 u. 222

Table with 2 columns: Blatt (1, 2) and Flur (10, 11). Includes 'Stadt Essen' and 'Maßstab: 1:1000'.

ZEICHENERKLÄRUNG

Bestandsangaben vom Januar 1967

- List of symbols for: Gemarkungsgrenze, Flurgrenze, Flurstücksgrenze, Topograph. Umrisslinien, Nutzungsgrenze, Höhenpunkt, Höhenlinien, Straßenbahngleisachse, etc.

Nachrichtliche Übernahmen

- List of symbols for: Grenze der Verbandsgrünfläche, Grenze des Landschafts- bzw. Naturschutzgebietes, etc.

- List of symbols for: vorhandene Gebäude, vorhandene Ruinen, vorhandene Kellergeschosse, vorhandene sichtbare Kellermauern oder Fundamente, z.Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Festsetzungen des Bebauungsplanes

- List of symbols for: Straßenbegrenzungslinie, Baulinie, Baugrenze, etc.

Art und Maß der baulichen Nutzung

- List of symbols for: Wohnbaufläche, Kleinsiedlungsgebiet, WR reines Wohngebiet, etc.

Zahl der Vollgeschosse

- List of symbols for: 3 and 1 zurücksitzendes Vollgeschöß, 3 und 1 zurücksitzendes Vollgeschöß, etc.

Bauweise

- List of symbols for: offene Bauweise, nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig, etc.

Erschließungs- und Verkehrsflächen

- List of symbols for: Öffentliche Wegeflächen, Private Wegeflächen, etc.

Sonstige Signaturen

- List of symbols for: Straßennachse, Polygonseite, Messungslinie, etc.

Administrative section containing signatures, stamps, and official seals of various departments and officials involved in the planning process.