



Ersetzt durch Bebauungsplan Nr. 299
Rechtsverbindlich am 27. August 1966
Essen, den 30. Juli 1969
Der Oberstadtdirektor
L. A. Köbbe
Stadtl. Verm. Oberinspektor

Fläche zum Einstellen von Kraftfahrzeugen
C Gebiet

Fläche zum Einstellen von Kraftfahrzeugen
D Gebiet

Anderung siehe Ifd. Nr. 299

Mit Rücksicht auf die Paraphenrechtsprechung und die formale Feststellung des Durchführungsplanes sowie Ort und Zeit der Auslegung des Plans und der Erläuterungen vorsorglich erneuert gemäß § 11 des Aufbaugesetzes NW ortsüblich im Amtsblatt der Stadt Essen vom 15. Jan. 1972 bekanntgemacht worden.
Essen, den 27. Feb. 1976
Der Oberstadtdirektor
L. A. Köbbe
Stadtl. Verm. Amtsrat

Stadt Essen 4531
Gemarkung Essen
Flur 127 137
19 20
Maßstab 1:500

4532	4534	4572
4531	4533	4571
4522	4524	4562

Vorhandene Gebäude, Ruinen und Keller
vorhandene Gebäude Stand vom 10.5.1957
Ruinen
Keller
sichtbare Kellermauern
Fundamente
i. Z. nicht sichtbare Gebäudeteile

Fluchtlinien und Grenzen
vorhandener Zustand = schwarz
neuer Zustand = rot
Eigentumsgrenze
Grundbuchgrenze | vorgeschlagene veränderliche Grenze
Fluchtlinie
Flucht u. Baulinie

Geschöszahlen
III Geschöszahl vorhandener Gebäude
II Geschöszahl neuer Gebäude
II abgeänderte Geschöszahl vorhandener Gebäude

Nutzungsart und Bauweise
Wohnnutzung
Gemischte Nutzung
Reihen- bzw. Zeilenhäuser = Flächenkolorit
Einzel- bzw. Doppelhäuser = Randkolorit

Verkehrs- und Grünflächen
Öffentliche Verkehrsflächen
Verbands-Verkehrsflächen
Nichtöffentliche Verkehrsflächen
Dauerkeimgärten
Öffentliche Grünflächen
Verbands-Grünflächen
Private Grünflächen

Verkehrseinrichtung
vorhanden
geplant
Straßenbahngleisachse
Sonstige Signaluren
Straßenachse
Messungslinie
Weitere Signaluren siehe DIN Verm. 20 und Katastervorschriften

Durchführungsplan Nr. 135/7
Einstellplätze Witteringstr. 5-7
u. Annstr.-Almastr.
mit Erläuterungsbericht

Essen, den 5. Juli 1957
Liegenschaftsverwaltung
Stadtplanungsamt
Tiefbauamt
Oberbaurat
Baudirektor
Baudezernat
Beigeordneter

Dieser Plan ist gemäß § 10 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 15. 7. 1957 aufgestellt.
Essen, den 16. Juli 1957
Der Oberstadtdirektor
L. A. Köbbe
Beigeordneter

Dieser Plan hat gemäß § 11 (1) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 13. Juli 1957 bis 13. 8. 1957 aufgestellt.
Essen, den 24. 9. 1957
Der Oberstadtdirektor
L. A. Köbbe
Stadtl. Vermessungsamt
Liegenschaftsrat

Überprüft gemäß § 2 Abs. 3 des Aufbaugesetzes für NRW vom 29. 4. 1950 in der Fassung vom 29. 4. 1952 (GV. Bl. NW. S. 75) ist mit Verfügung vom 28. Juni 1957 dieser Plan genehmigt worden.
Die genehmigten Änderungen werden Verbandsbelangen berührt.
Essen, den 19. 6. 1957
Der Minister für Wiederaufbau des Landes Nordrhein-Westfalen
Außenstelle Essen
Stadtl. Vermessungsamt
Vermessungsdirektor

Dieser Plan ist gemäß § 11 (2) des Aufbaugesetzes in der Fassung vom 29. 4. 1952 durch Beschluß des Rates der Stadt vom 18. Juli 1958 förmlich festgestellt worden.
Essen, den 9. Juli 1958
Der Oberstadtdirektor
L. A. Köbbe
Beigeordneter

Änderungen:
Weitere Signaluren siehe DIN Verm. 20 und Katastervorschriften